

VÄLKOMMEN TILL MALAX

KOM, BYGG OCH BO

PRISER ÅR 2021

TOMTPRIS

Euro/ m²

| | |
|---|------------|
| Egnahemshus (AO, AP) Yttermalax, Övermalax | 6,40 |
| Söderfjärdsbacken | 10 –15 |
| Långåminne, Bergö, Petalax | 4,20- 5,20 |
| Radhus /parhus (AP, AR) och AO med två bostäder | |
| Malax | 8,40 |
| Söderfjärdsbacken (AR) | 12 |
| Långåminne, Bergö o Petalax | 5,20- 6,40 |
| Affärshus (AL, KL, K) | 5,20 |
| Våningshus (AL,AK) euro/m ² byggnadsrätt | 21,10 |
| Industri (T, TY) , Brinken Yttermalax | 3,20 |
| Bofjärden (Petalax), Övermalax | 2,10 |
| Industri, tillägg affärsbyggnadsrätt, (€/tillåten våningsyta) | 2,10 |

TOMTRESERVERINGSavgIFTER

Euro

(får räknas tillgodo om tomköpet sker inom ett år från reserveringsdagen)

| | |
|---|-----|
| Egnahemshus (AO, AP) | 246 |
| Radhus (AP, AR) per påbörjad 1000 m ² tomtareal | 308 |
| Affärshus (AL, KL, K)per påbörjad 1000 m ² tomtareal | 448 |
| Industriområden (T, TY) | 985 |

En bostadstomt får reserveras högst 3 år och ska köpas inom tre månader efter att byggandet påbörjats. Reserveringsavgiften fördubblas det andra året och tredubblas det tredje året.

Närmare uppgifter ger kanslisekreterare Monica Asplund, tfn. 050 401 2405,

VATTEN OCH AVLOPP

| | |
|--|----------------------|
| Normal vattenanslutningsavgift | 2 250 |
| Normal avloppsanslutningsavgift | 4 500 |
| Vattenförbrukningsavgift inkl. moms | 1,43 /m ³ |
| Avloppsvattenförbrukningsavgift inkl. moms | 2,23 /m ³ |

Närmare uppgifter ger nätverkschef Jasmine Skrifvars tfn 040 6508132



TERVETULO MAALAHTEEN

TULE, RAKENNA JA ASU MAALAHDESSA!

HINNAT V. 2021

TONTTIEN HINNAT

Euro/m²

| | |
|---|-------------|
| Omakotitalot (AO, AP) Yttermalax, Övermalax | 6,40 |
| Söderfjärdsbacken | 10 – 15 |
| Långåminne, Bergö ja Petolahti | 4,20 – 5,20 |
| Rivitalot/ paritalot (AP, AR, AO) | |
| Yttermalax, Övermalax | 8,40 |
| Söderfjärdsbacken (AR) | 12 |
| Långåminne, Bergö ja Petolahti | 5,20 – 6,40 |
| Liiketalot (AL, KL, K) | 5,20 |
| Kerrostalot (AL, AK), €/rak.oikeus-m ² | 21,10 |
| Teollisuustontit (T, TY) Brinken, Yttermalax | 3,20 |
| Bofjärden (Petalax), Övermalax | 2,10 |
| Teollisuus, lisä liikerakennusoikeudesta (€/sallittu kerrosala) | 2,10 |

TONTTIEN VARAUSMAKSUT

Euro

(voidaan lukea hyväksi mikäli tontti ostetaan vuoden sisällä varauspäivästä)

| | |
|--|-----|
| Omakotitalot (AO, AP) | 246 |
| Rivitalot, alkava 1000 m ² pinta-ala (AP, AR) /v. | 308 |
| Liiketalot (AL, KL, K) , alkava 1000 m ² pinta-ala/v. | 448 |
| Teollisuusalueet | 985 |

Omakotitalotontin varausaika on enintään kolme vuotta. Tontti on lunastettava kolmen kuukauden sisällä rakennustöiden aloittamisesta. Tontin varausaika kaksinkertaistetaan varausajan toisena vuonna ja kolminkertaistetaan kolmantena vuonna

Lisätietoja: kansliasihteeri Monica Asplund puh. 050 401 2405

VESI JA JÄTEVESI

Euro

| | |
|---------------------------------|----------------------|
| Normaali vesiliittymismaksu | 2 250 |
| Normaali viemäri liittymismaksu | 4500 |
| Kulutushinta, vettä alv 24% | 1,43 /m ³ |
| Kulutushinta, jätevesi alv. 24% | 2,23 /m ³ |

Lisätietoja: Verkostopäällikkö Jasmine Skrifvars puh 040 6508132

