

VÄLKOMMEN TILL MALAX

KOM, BYGG OCH BO

PRISER ÅR 2020

TOMTPRIS

Euro/ m²

Egnahemshus (AO, AP) Yttermalax, Övermalax	6,40
Söderfjärdsbacken	10 –15
Långåminne, Bergö, Petalax	4,20- 5,20
Radhus /parhus (AP, AR) och AO med två bostäder	
Malax	8,40
Söderfjärdsbacken (AR)	12
Långåminne, Bergö o Petalax	5,20- 6,40
Affärshus (AL, KL, K)	5,20
Våningshus (AL,AK) euro/m ² byggnadsrätt	21,10
Industri (T, TY) , Brinken Yttermalax	3,20
Bofjärden (Petalax), Övermalax	2,10
Industri, tillägg affärsbyggnadsrätt, (€/tillåten våningsyta)	2,10

TOMTRESERVERINGSavgifter

Euro

(får räknas tillgodo om tomköpet sker inom ett år från reserveringsdagen)

Egnahemshus (AO, AP)	243
Radhus (AP, AR) per påbörjad 1000 m ² tomtareal	305
Affärshus (AL, KL, K)per påbörjad 1000 m ² tomtareal	443
Industriområden (T, TY)	975

En bostadstomt får reserveras högst 3 år och ska köpas inom tre månader efter att byggandet påbörjats. Reserveringsavgiften fördubblas det andra året och tredubblas det tredje året.

VATTEN OCH AVLOPP

Normal vattenanslutningsavgift	2 250
Normal avloppsanslutningsavgift	4 500
Vattenförbrukningsavgift inkl. moms	1,43 /m ³
Avloppsvattenförbrukningsavgift inkl. moms	2,23 /m ³

Närmare uppgifter ger kanslisekreterare Monica Asplund, tel. 050 401 2405,

www.malax.fi



TERVETULOA MAALAHTEEN

TULE, RAKENNA JA ASU MAALAHDESSA!

HINNAT V. 2020

TONTTIEN HINNAT

Euro/m²

Omakotitalot (AO, AP) Yttermalax, Övermalax	6,40
Söderfjärdsbacken	10 – 15
Långåminne, Bergö ja Petolahti	4,20 – 5,20
Rivitalot/ paritalot (AP, AR, AO)	
Yttermalax, Övermalax	8,40
Söderfjärdsbacken (AR)	12
Långåminne, Bergö ja Petolahti	5,20 – 6,40
Liiketalot (AL, KL, K)	5,20
Kerrostalot (AL, AK), €/rak.oikeus-m ²	21,10
Teollisuustontit (T, TY) Brinken, Yttermalax	3,20
Bofjärden (Petalax), Övermalax	2,10
Teollisuus, lisä liikerakennusoikeudesta (€/sallittu kerrosala)	2,10

TONTTIEN VARAUSMAKSUT

Euro

(voidaan lukea hyväksi mikäli tontti ostetaan vuoden sisällä varauspäivästä)

Omakotitalot (AO, AP)	243
Rivitalot, alkava 1000 m ² pinta-ala (AP, AR) /v.	305
Liiketalot (AL, KL, K) , alkava 1000 m ² pinta-ala/v.	443
Teollisuusalueet	975

Omakotitalotontin varausaika on enintään kolme vuotta. Tontti on lunastettava kolmen kuukauden sisällä rakennustöiden aloittamisesta. Tontin varausaika kaksinkertaistetaan varausajan toisena vuonna ja kolminkertaistetaan kolmantena vuonna

VESI JA JÄTEVESI

Euro

Normaali vesiliittymismaksu	2 250
Normaali viemäri liittymismaksu	4500
Kulutushinta, vettä alv 24%	1,43 /m ³
Kulutushinta, jätevesi alv. 24%	2,23 /m ³

Lisätietoja: kansliasihteeri Monica Asplund puh. 050 401 2405

www.maalahhti.fi

