

**Beställare:**

Malax Kommun, Tekniska avdelningen

Malmgatan 5

66100 Malax

**Projekt:****Rivning av Eva & Adam hemmet****ANBUDEFÖRFRÅGAN PÅ RIVNING AV EVA & ADAMHEMMET**

Vi ber om ett anbud av Er gällande rivning av Eva & Adam hemmet, Kvarnvägen 6 i Övermalax.

Byggnaden är ca 820 m<sup>2</sup> och den äldsta delen är från 1970- talets första hälft.

Entreprenören river byggnaden och transporterar bort rivningsmaterialet för hela byggnaden inklusive grundkonstruktioner, vatten- och avloppsrör samt städar upp och jämnar ut rivningsområdet. Eventuellt lösöre som finns i byggnaden när området överläts till entreprenören, hör också till entreprenaden. Entreprenören ska inhägnat rivningsområdet så att inga obehöriga kan vistas på området.

I anbudet ska ingå samtliga avfallshanteringskostnader.

Arbetskyddets förordningar om rivningsarbete bör följas. Anbudsgivaren skall göra upp en rivningsplan och plan för eventuell asbetsanering och sanering av skadliga ämnen, som ska godkännas av beställaren före arbetet påbörjas. Rivningsplanen bifogas anbudet. Till anbudet bifogas även en utredning av hantering av rivningsavfall och slut deponiplats för avfallet uppges.

Rivningsentreprenören ska föra arbetsplatsdagbok till vilken bifogas verifikat från körda rivningsmaterial till godkänd deponiplats, ex. Stormossen. Rivningsentreprenören fungerar som huvudentreprenör för arbetena.

Ett deponeringsintyg över vart avfallsfraktionerna förts skall ges åt beställaren innan slutbetalning utbetalas.

Anbudet ges som fast pris utan indexreglering

**Byggherren förbehåller säg rätten att förkasta alla givna anbud.**

- Inlämning  
Anbudet skall vara oss tillhanda senast **31.1.2019 kl. 14.00. Märk Kuveret "Rivning Eva Adam hemmet"** Anbudet skickas i ett slutet kuvert per post till adressen:  
Malax Kommun  
Tekniska avdelningen  
Malmgatan 5  
66100 Malax  
  
eller till malax@malax.fi
- Anbudets giltighetstid 90 dagar
- Visning av objekt  
Anbudsgivaren kan personligen bekanta sig med projektet på plats och i så fall ordnas en separat genomgång med varje anbudsgivare enligt överenskommen tidpunkt med beställarens representant.
- Tidtabell  
Rivningsarbetena kan påbörjas 1.3.2019 eller enligt överenskommelse och ska vara slutförda 10.5.2019.
- Ersättningsform  
Fast pris utan indexreglering  
Alla avfallskostnader och transporter ska ingå.
- Betalningsvillkor  
Minst 21 dagar netto  
Betalningen sker enligt separat överenskommen betalningsrattabell
- Allmänna avtalsvillkor YSE 1998
- Kvalificeringskrav  
Anbudsgivaren ska ha erfarenhet från motsvarande rivningar och tekniska färdigheter att genomföra projektet.  
Anbudsgivaren bör för att bli antagen till projektet bifoga följande intyg:
  - Ansvarspersonens (projektledarens) namn, utbildning
  - Referenser från motsvarande projekt
  - Utdrag ur Rala, Tilaajavastuu eller motsvarandeIntygen får inte vara äldre än 2 månader.  
  
Anbudsgivaren skall ha ekonomiska, tekniska och professionella förutsättningar för att genomföra projektet. Det totalekonomiskt mest fördelaktiga alternativet kommer att väljas under förutsättning att anbudet fyller de krav som ställs i anbudsförfrågan  
  
Anbudsgivaren ska även bifoga ett intyg från instans som ger en byggnadstida garanti på 10 % av entreprenadsumman.

- Anbudets öppning                    Sluten öppning tillämpas
  
- Förfrågningar                        Eventuella frågor kring anbudsfrågan görs per e-post till adressen malax@malax.fi. Förfrågningar besvaras inte per telefon. Frågorna ställs senast 14.1.2019 och svaren publiceras 18.1.2019 på Malax kommuns hemsida under Boende, miljö & trafik – anbudsfrågningar.

Malax Kommun, tekniska avdelningen

Nicklas Ingves

Vik. Fastighetschef

Bilagor:

1. Anbudsblankett
2. Gamla ritningar