

Beställare:

Malax Kommun, tekniska avdelningen

Malmgatan 5

66100 Malax

Projekt:**Värmeentreprenör Petalax****ANBU DSFÖRFRÅGAN PÅ VÄRMEENTREPRENÖR TILL PETALAX**

Malax Kommun söker en värmeentreprenör för att handha uppvärmningen av fjärrvärmecentralen i Petalax. Värmeproduktionen (1300-1800 MWh/år) är baserad på skogsflis. skogsflis (P45, fukthalt M40 (<40%) (SFS-EN ISO 17225-1:2014) Bitstorlek klass P45. Huvudfraktionernas storlek 3,15mm - 45mm, grova fraktioner max 10% större än 63mm och maximilängd för överstora fraktioner 350mm.)

Fastigheterna som är anslutna är Högstadiet, Gymnasiet, Petalax lågstadieskola, daghemmet i Petalax och Backens radhus. Som reserv används oljepannan i flisvärmecentralen. För reservbränslet (oljan) står beställaren. Antalet fastigheter som är anslutna kan variera under avtalsperioden.

Entreprenören ansvarar för anskaffningen av bränsleråvaran (skogsflis), skötsel av värmecentralen samt tillsyn av reservpannor, dejour och beredskap 24h per dygn under avtalstiden. Värmecentralen är utrustad med 2 olika alarm som kopplas till värmeentreprenörens angivna mobilnummer. Värmeentreprenören ska reagera på alarmen och vara på plats inom två timmar. I entreprenaden ingår mindre reparationer och underhåll för att hålla anläggningen i driftsäkert skick. Vid större fel och brister vid anläggningen är värmeentreprenören skyldig att meddela beställaren utan dröjsmål och stöda beställaren i avhjälpandet av felet med sakkunskap. Värmeentreprenören ska ha tillräckligt kunnande för att sköta anläggningen och styra automationen. Entreprenören ska ha dokumenterad erfarenhet av automations- och alarmsystem för värmeanläggningar. Eventuell behövlig skolning bekostas av entreprenören.

Avtalsperioden är 1.1.2025- 31.12.2026, med option på ett år (1.1.2027– 31.12.2027).

Beställaren förbehåller säg rätten att förkasta alla givna anbud p.g.a. ekonomiska, budgetmässiga eller andra sakenliga orsaker.

- Inlämning

Anbudet ska lämnas in senast **9.10.2024 kl. 14.00. Märk Kuveret "Värmentreprenör Petalax"** Anbudet skickas i ett slutet kuvert per post till adressen:

Malax Kommun
Tekniska avdelningen
Malmgatan 5
66100 Malax

Eller per epost anbud-tarjous@malax.fi. Skriv i rubriksfältet:
Anbud Värmeentreprenör Petalax

Anbudet ska uppgöras på svenska eller finska.
Försenade anbud beaktas inte. Anbud som inte uppfyller anbudsbegäran kommer inte att beaktas.

Anbuden bör uppgöras i sådan form att de inte innehåller affärshemligheter. Personuppgifter och affärshemligheter ska uppges i separat bilaga med märket "Icke offentlig".
- Anbudets giltighetstid

90 dagar
- Ersättningsform

Priset justeras årligen enligt nedanstående.

50 % binds till de av Statistikcentralen publicerade statistikpriserna "Priser på inhemska bränslen i energiproduktion, skogsflis levererat 2016Q1- €/MWh".
Webbadress <https://pxnet2.stat.fi/PXWeb/pxweb/fi/StatFin/> Tabellen: Energipriser>>12gb-Priser på inhemska bränslen i energiproduktion (moms inte inkluderat) Begynnelsevärdet är det vid undertecknande av avtalet senast publicerade värdet för kvartal 4 (Q4).

50 % binds till de av Statistikcentralen publicerade statistikpriserna "Pris på fjärrvärme enligt konsumenttyp, Radhus/Småhögghus, effektbehov 70kW, 500m3, 150MWh/år (2011M1-)" Webbadress:
<https://pxnet2.stat.fi/PXWeb/pxweb/fi/StatFin/> Tabellen; Energipriser>>12gd-
Pris på fjärrvärme enligt konsumenttyp. Begynnelsevärdet är det vid undertecknande av avtalet senast publicerade värdet för januari månad M01.
- Betalningsvillkor

Minst 21 dagar netto

Faktureringen ska ske månatligen och vara specificerad fastighetsvis. Avläsning av energimätarna i fastigheterna sköts av beställaren.
- Kvalificeringskrav

Anbudsgivaren ska ha erfarenhet från motsvarande anläggningar och ha tekniska färdigheter att genomföra entreprenaden.

Anbudsgivaren bör för att bli antagen till projektet bifoga följande:

- Beskrivning av företaget och projektteamet. Ansvarspersonens (projektledarens) namn och utbildning som är relevant för entreprenaden.
- Minst en referens över utförd eller pågående objekt var man fungerat som värmeentreprenör på flisanläggning större än 700 kW. Tjänsten ska ha utförts under de tre senaste åren och under en period på minst ett år. Ange värde, tidpunkt och om mottagaren varit privat eller offentlig.
- Referenser för att styrka kravet om erfarenhet gällande automations- och alarmsystem för värmeanläggningar.
- Intyg över utförd fliseldningskurs.
- Beredskap att inom 1h reagera på alarm dygnet runt
- utredning över anteckningar i förskottsuppbördsregistret, arbetsgivarregistret och mervärdesskatteregistret (Patent- och registerstyrelsens och skatteförvaltningens gemensamma företagssystem).
- handelsregisterutdrag.
- högst två månader gammalt av skatteverket utfärdat s.k. skatteskuldsintyg

- högst två månader gammalt av pensionsbolag utfärdat intyg på att pensionspremierna är betalda.
- ansvarsförsäkring.
- utredning över ordnade av företagshälsovården.

Anbudet märks med FO-nummer.

Intygen får inte vara äldre än 2 månader.

Intygen kan ersättas med Tilaajavastuu eller Rala intyg

Anbudsgivaren ska ha ekonomiska, tekniska och professionella förutsättningar för att genomföra projektet. Det totalekonomiskt mest fördelaktiga alternativet kommer att väljas under förutsättning att anbudet fyller de krav som ställs i anbudsfrågan

■ Anbudets öppning

Sluten öppning tillämpas

■ Förfrågningar

Eventuella frågor kring anbudsfrågan görs per e-post till adressen Anbud-tarjous@malax.fi. Förfrågningar besvaras inte per telefon. **Frågorna ställs senast 2.10.2024 och svaren publiceras 4.10.2024** på Malax kommuns hemsida <https://www.malax.fi/jobb-och-foretagande/upphandling-och-inkop/aktuella-upphandlingar>

John Södergran

Teknisk direktör

John.sodergran@malax.fi

Bilagor:

1. Anbudsblankett
2. Värmeleveransavtal (föravtal)
3. Förbrukningar