Yksityisteiden kunnossapitokriteerit

- Maalahden kunta ei hoida yksityisteitä, jotka ovat ainoastaan maa- ja metsätalouskäytössä.
- Maalahden kunta ei hoida teitä, jotka on rakennettu tai joita käytetään vapaa-ajan asumista varten.
- Maalahden kunta ei hoida pihateitä.
- Kunnossapitotaso perustuu yksityisteiden talousarviomäärärahoihin, joista kunnanvaltuusto on päättänyt.
- Ympärivuotisen kunnossapidon ja talvikunnossapidon sisältö käy ilmi rajaliitteistä.
- ”Kunnan laatu” tarkoittaa, että tien ojitus toimii ja että tien kantavuus ja leveys ovat kunnossapitoajoneuvoille soveltuvat.
- ”Kunnan laatu” tarkoittaa, että tien kulutuskerros (paksuus 50 mm) ei sisällä yli 50 mm suuruisia kiviä.
- ”Kunnan laatu” tarkoittaa, että rajaliitteiden velvoitteet täytetään.
- Tiemestari tekee ja purkaa kunnossapitosopimukset kunnanvaltuuston päättämien kriteerien mukaisesti.
- Tiemestari tarkistaa säännöllisesti, että kunnossapitosopimukset voivat jatkua vahvistetut kriteerit huomioon ottaen.
- Tekniselle lautakunnalle raportoidaan vuosittain, miten kunnossapito toimii ja mitä sopimusmuutoksia on ollut.

Malax kommun
Malmgatan 5
66100 Malax

Maalahden kunta
Malminkatu 5
66100 Maalahti

+358 (0)6 347 7111
malax@malax.fi

www.maalahti.fi

www.malax.fi

I luokka	II luokka	III luokka
Tie, joka voidaan melkein rinnastaa asemakaavateihin, kohtuutonta, että tie hoidettaisiin muulla tavoin kuin kunnan tienä.	**Tie, joka on vähintään 500 metrin pituinen viimeiselle vakituiselle asunnolle tai joka on kunnalle strategisesti tärkeä, esimerkiksi satamatie tai koulukuljetusreitin tie.**	**Tie, joka on vähintään 350 metrin pituinen viimeiselle vakituiselle asunnolle. III luokan kunnossapito voidaan myöntää vain siinä tapauksessa, että tiellä on ollut kunnossapitosopimus tai se tehdään Maalahden kunnan kanssa ennen 31.12.2023.**
Ympärivuotinen kunnossapito, kunta toimii toimitsijamiehenä.	Ympärivuotinen kunnossapito, vaatimuksena aktiivinen tiekunta, tiekunnan kokouksen pöytäkirja joka neljäs vuosi, tiekunnan yhteystiedot ilmoitettu Maanmittauslaitokselle.	Ainoastaan talvikunnossapito, vaatimuksena aktiivinen tiekunta, tiekunnan kokouksen pöytäkirja joka neljäs vuosi, tiekunnan yhteystiedot ilmoitettu Maanmittauslaitokselle.
Vakituista asutusta ei vaadita.	Vähintään 2 vakituista asuntoa tai kunnalle strategisesti tärkeä.	Vähintään 1 vakituinen asunto.
Tie palvelee kokonaista asuntoaluetta, kunnan yksiköitä tai vastaavaa.	Tie hoidetaan vakituiselle asunnolle lähimmältä kunnossapidettävältä tieltä. Yksityistiet, joilla sama tiekunta saa kunnossapitoa kahdesta eri suunnasta ja asukkaat käyttävät molempia suuntia, saavat saman kunnossapitoluokan koko tieosuudelle.	Tie hoidetaan vakituiselle asunnolle lähimmältä kunnossapidettävältä tieltä. Yksityistiet, joilla sama tiekunta saa kunnossapitoa kahdesta eri suunnasta ja asukkaat käyttävät molempia suuntia, saavat saman kunnossapitoluokan koko tieosuudelle.
Kunta huolehtii kaikesta kunnossapidosta vahvistetun käyttötalousarvion ja investointitalousarvion mukaisesti.	Tie täyttää kunnan laadun, jotta ympärivuotinen kunnossapito on mahdollista.	Tie täyttää kunnan laadun, jotta ympärivuotinen talvikunnossapito on mahdollista.
	Tiellä on oltava kääntöpaikka, kunnossapitoajoneuvojen on voitava työskennellä esteettä.	Tiellä on oltava kääntöpaikka, kunnossapitoajoneuvojen on voitava työskennellä esteettä.
	Kunnossapitoon vaikuttavia painorajoituksia ei sallita.	Kunnossapitoon vaikuttavia painorajoituksia ei sallita.