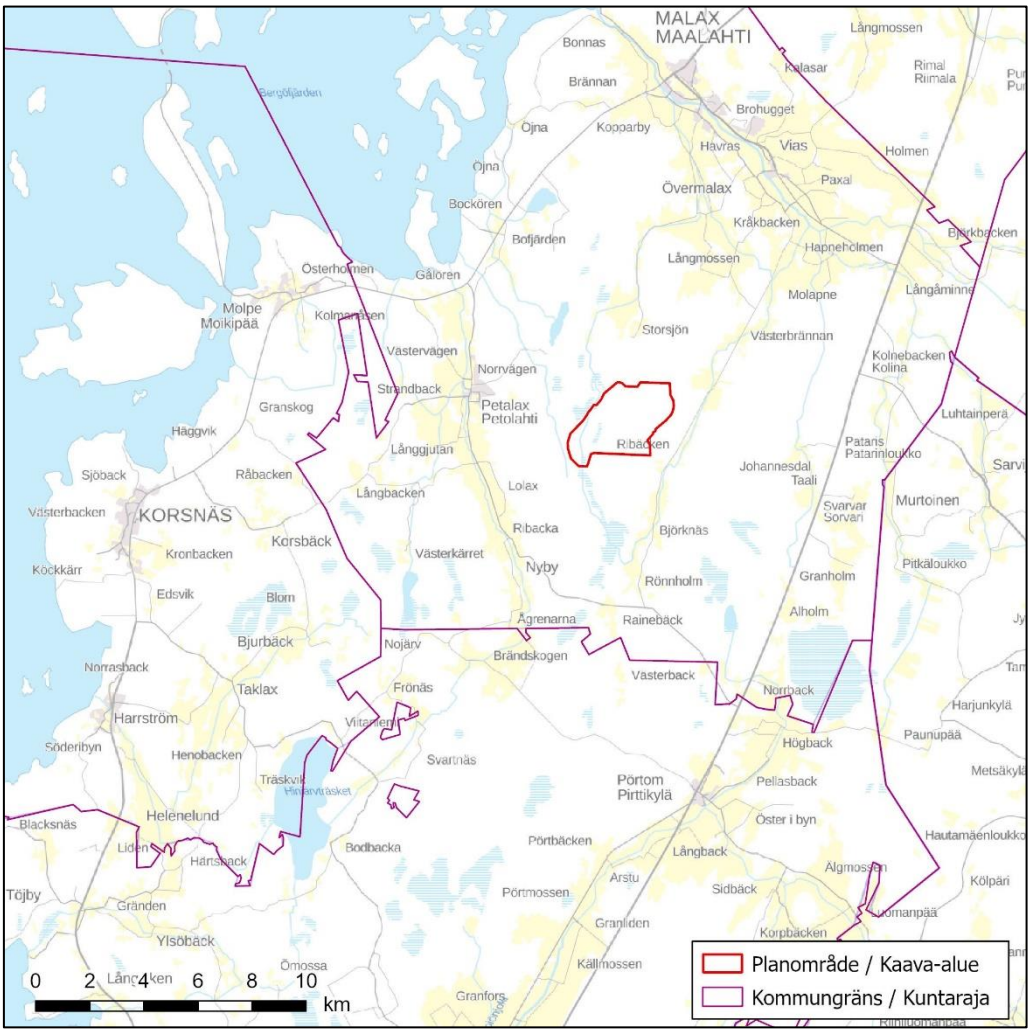
Delgeneralplan för vindkraft i Smalmossa
Smalmossan tuulivoimaosayleiskaava

Program för deltagande och bedömning
Osallistumis- ja arviointisuunnitelma

6.2.2024



Malax
Maalahti

SITOWISE

MALAX MAALAHTI

INNEHÅLL

1 INLEDNING 4

1.1 Initiativ 4
1.2 Program för deltagande och bedömning 4
1.3 Delgeneralplanens syfte och mål 4
1.4 Förfarandet vid miljökonsekvensbedömning 4
1.5 Planeringsområdet 5

2 PLANERINGSOMRÅDETS NULÄGE 7

2.1 Markanvändning och bosättning 7
2.2 Trafikförbindelser 7
2.3 Naturmiljö 8
2.4 Kulturmiljö och fornlämningar 8

3 PLANERINGSSITUATION 8

3.1 Riksomfattande mål för områdesanvändningen 8
3.2 Landskapsplaner 9
3.3 General- och detaljplaner 12
3.4 Byggnadsordning 15
3.5 Samband med andra projekt, planer och program 15

4 UTREDNINGAR SOM SKA UPPRÄTTAS 17

5 KONSEKVENSBEDÖMNING 17

6 DELTAGANDE OCH VÄXELVERKAN 18

6.1 Intressenter 18
6.2 Myndighetssamarbete 19
6.3 Växelverkan i de olika skeden av planläggningen 19
6.4 Besvär 20

7 EFTERSTRÄVAD TIDTABELL 21

8 RESPONS PÅ PROGRAMMET FÖR DELTAGANDE OCH BEDÖMNING 21

9 KONTAKTUPPGIFTER 22

SISÄLTÖ

1 JOHDANTO 4
1.1 Aloite 4
1.2 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma 4
1.3 Osayleiskaavan tarkoitus ja tavoitteet 4
1.4 Ympäristövaikutusten arviointimenettely 4
1.5 Suunnittelualue 5
2 SUUNNITTELUALUEEN NYKYTILA 7
2.1 Maankäyttö ja asutus 7
2.2 Liikenneyhteydet 7
2.3 Luonnonympäristö 8
2.4 Kulttuuriympäristö ja muinaisjäännökset 8
3 SUUNNITTELUTILANNE 8
3.1 Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet 8
3.2 Maakuntakaavat 9
Pohjanmaan maakuntakaavan 2050 luonnos 11
3.3 Yleis- ja asemakaavat 12
3.4 Rakennusjärjestys 15
3.5 Liittyminen muihin hankkeisiin, suunnitelmiin ja ohjelmiin 15
Alueen muut tuulivoimahankkeet 15
4 LAADITTAVAT SELVITYKSET 17
5 VAIKUTUSTEN ARVIOINTI 17
6 OSALLISTUMINEN JA VUOROVAIKUTUS 18
6.1 Osalliset 18
Asukkaat, maanomistajat ja kuntien toimielimet 18
6.2 Viranomaisyhteistyö 19
6.3 Vuorovaikutus kaavoituksen eri vaiheissa 19
Osallistumis- ja arviointisuunnitelma 19
6.4 Valitus 20
7 TAVOITEAIKATAULU 21
8 PALAUTE OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMASTA 21
9 YHTEYSTIEDOT 22

Bakgrundskartor / Taustakartat:
© MML 2023

1 Inledning

1.1 Initiativ

Projektbolaget Smalmossa Vind Ab som ägs av Energiequelle Finland Oy överlämnade 10.8.2023 ett initiativ till utarbetande av en delgeneralplan för vindkraft (Smalmossa) i Malax kommun.

Malax kommunfullmäktige beslöt på sitt möte 11.9.2023 § 11 att en delgeneralplan skall uppgöras.

1.2 Program för deltagande och bedömning

I programmet för deltagande och bedömning presenteras planläggningsprojektets läge och syften samt informeras om hur intressenterna kan påverka planläggningen och hur planens konsekvenser bedöms under arbetets gång. Programmet för deltagande och bedömning (PDB) kompletteras enligt behov när planeringen framskrider och finns framlagt på kommunens anslagstavlor samt hemsida under den tid som uppges i kungörelsen.

1.3 Delgeneralplanens syfte och mål

Syftet med delgeneralplanen är att möjliggöra byggandet av vindkraftverk i Smalmossa. De centrala målen med planläggningen är att inom markanvändningen skapa förutsättningar för man på området skall kunna anlägga en vindkraftpark, bedriva skogsbruk, bevara möjligheterna att använda området för rekreation och jakt samt att lösa trafikarrangemangen i området på ett ändamålsenligt sätt. Delgeneralplanen utarbetas som en generalplan enligt 77a § i markanvändnings- och bygglagen, vilket innebär att den kan användas som grund för beviljande av bygglov.

Avsikten med planen är att möjliggöra byggandet av 6 vindkraftverk med en maximal höjd på 300 meter. Vindkraftsparkens uppskattade totaleffekt är högst 60 MW om ett enskilt vindkraftsverks effekt är högst 10 MW. Utöver vindkraftverken planeras förbindelsevägar, servicevägar mellan kraftverken, jordkablar mellan kraftverken samt minst en el(kraft)station.

1.4 Förfarandet vid miljökonsekvensbedömning

På grund av antalet vindkraftverk och den totala produktionskapacitetens storlek tillämpas

1 Johdanto

1.1 Aloite

Energiequelle Finland Oy:n omistama hankeyhtiö Smalmossa Vind Ab jätti 10.8.2023 aloitteen tuulivoimaa koskevan osayleiskaavan (Smalmossa) laatimisesta Maalahden kuntaan.

Maalahden kunnanvaltuusto päätti kokouksessaan 11.9.2023 § 11 käynnistää osayleiskaavan laatimisen.

1.2 Osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa esitetään kaavoitushankkeen sijainti ja tavoitteet sekä kerrotaan se, miten osalliset voivat vaikuttaa kaavoitukseen ja kuinka kaavan vaikutuksia arvioidaan työn aikana. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa (OAS) täydennetään suunnittelun edetessä tarpeen mukaan, ja se on nähtävillä kunnan ilmoitustauluilla ja verkkosivuilla kuulutuksessa ilmoitettuna ajankohtana.

1.3 Osayleiskaavan tarkoitus ja tavoitteet

Osayleiskaavan tarkoituksena on mahdollistaa tuulivoimaloiden rakentaminen Smalmossan alueelle. Kaavoituksen keskeisinä tavoitteina on luoda alueelle maankäytölliset edellytykset tuulivoimapuiston rakentamiselle ja metsätalouden harjoittamiselle, säilyttää alueen käyttömahdollisuudet virkistys- ja metsästysalueena sekä ratkaista alueen liikennejärjestelyt tarkoituksenmukaisella tavalla. Osayleiskaava laaditaan maankäyttö- ja rakennuslain 77a § mukaisena yleiskaavana, jota voidaan käyttää rakennusluvan myöntämisen perusteena.

Kaavan tavoitteena on mahdollistaa 6 kokonaiskorkeudeltaan enintään 300 metriä olevan tuulivoimalan rakentaminen. Tuulivoimapuiston arvioitu kokonaisteho on enimmillään 60 MW, jos yksittäisen tuulivoimalan teho on enintään 10 MW. Tuulivoimaloiden lisäksi alueelle suunnitellaan tarvittavat yhdystiet, voimaloiden väliset huoltotiet, maakaapelointi voimaloiden välille ja vähintään yksi sähköasema.

1.4 Ympäristövaikutusten arviointimenettely

Tuulivoimaloiden määrä ja kokonaistuotantokapasiteetin suuruus aiheuttavat sen, että

förfarandet vid miljökonsekvensbedömning (MKB) på vindkraftsprojektet.

Samtidigt med Smalmossans delgeneralplanläggning förverkligas MKB-förfarande för det mer vidsträckta vindkraftsprojektet Hömossen. I MKB-förfarandet utvärderas såväl planområdet och projektplanen för området Smalmossa som det större produktionsområdet och det större antalet kraftverk på Hömossens område. Det informationsunderlag som behövs för Smalmossans vindkraftsdelgeneralplan tas till största delen fram i samband med MKB-förfarandet för det större området Hömossen.

1.5 Planeringsområdet

Planeringsområdet för Smalmossa omfattar cirka 770 hektar och ligger i sin helhet inom Malax kommun cirka två kilometer ost-sydost om Petalax tätort och väster om Ribäckens tätort. Skogsbruk idkas på största delen av arealen.

Avgränsningen av Smalmossens delgeneralplaneområdet framgår av de medföljande bilderna (Bild 1.1 och Bild 1.2)

tuulivoimahankkeeseen sovelletaan ympäristövaikutusten arviointimenettelyä (YVA).

Smalmossan osayleiskaavoituksen kanssa samanaikaisesti toteutetaan laajemman Hömossenin tuulivoimahankkeen YVA-menettely, jossa arvioidaan sekä Smalmossan kaavoituksen mukaista suunnittelualuetta ja hankesuunnitelmia, että laajempaa Hömossenin tuotantoaluetta ja laajempaa voimalasijoittelusuunnitelmaa. Smalmossan tuulivoimaosayleiskaavoitukseen tarvittava tietopohja tuotetaan pääosin laajemman Hömossenin YVA-menettelyn yhteydessä.

1.5 Suunnittelualue

Smalmossan suunniteltu kaava-alue on suuruudeltaan noin 770 hehtaaria ja sijaitsee kokonaisuudessaan Maalahden kunnan alueella noin kaksi kilometriä Petolahden taajaman itä-kaakkoispuolella ja Ribäckenin taajaman länsipuolella. Alue on suurimmilta osin metsätalouskäytössä.

Smalmossan osayleiskaava-alueen rajaus on esitetty oheisissa kuvissa (Kuva 1.1 ja Kuva 1.2).

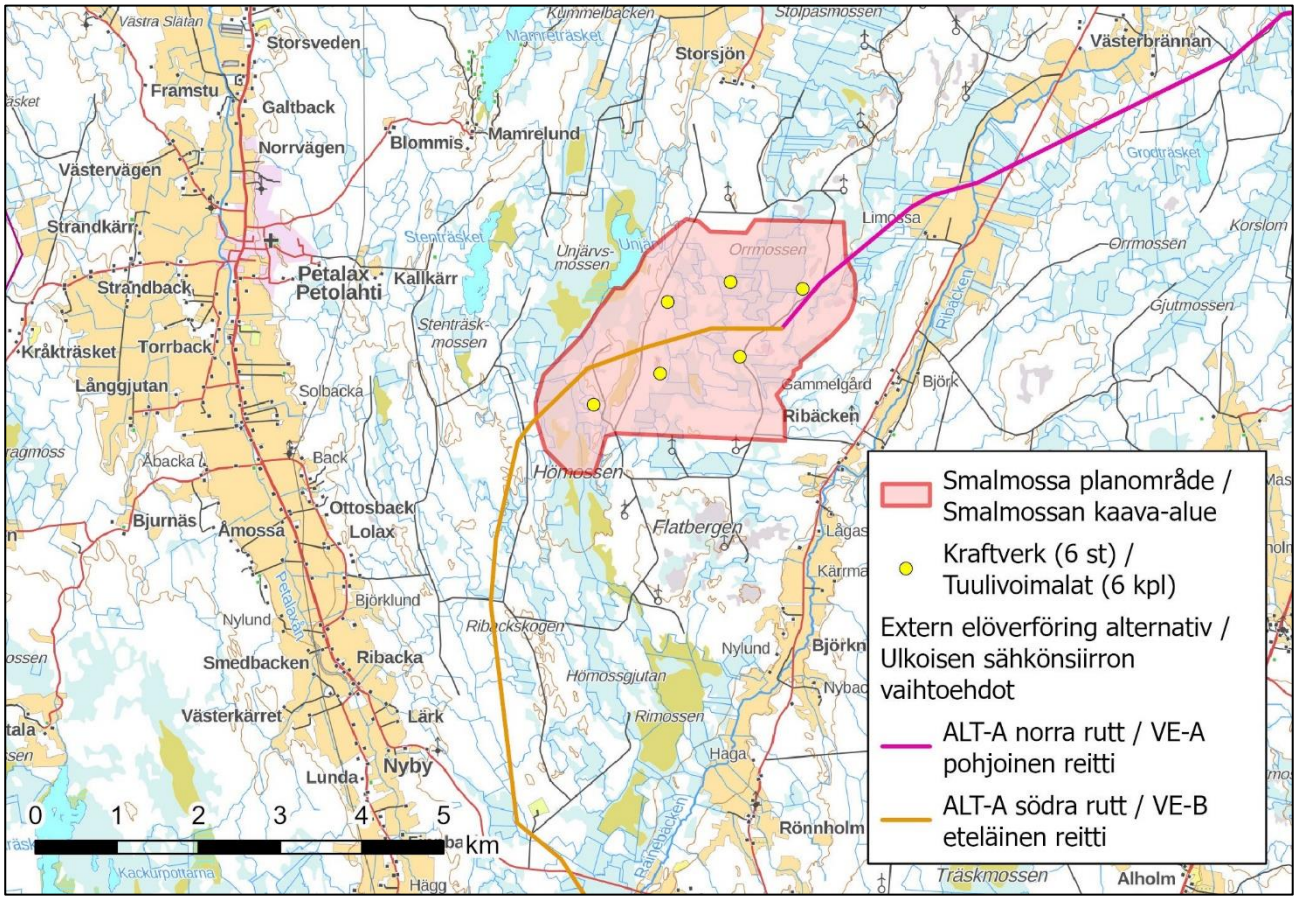


Bild 1.1. Planområdet, preliminära kraftverksplatser och externa el-överföringsruttalternativ.

Kuva 1.1. Kaava-alue ja alustavat voimalasijainnit sekä ulkoisen sähkönsiirron reittivaihtoehdot.

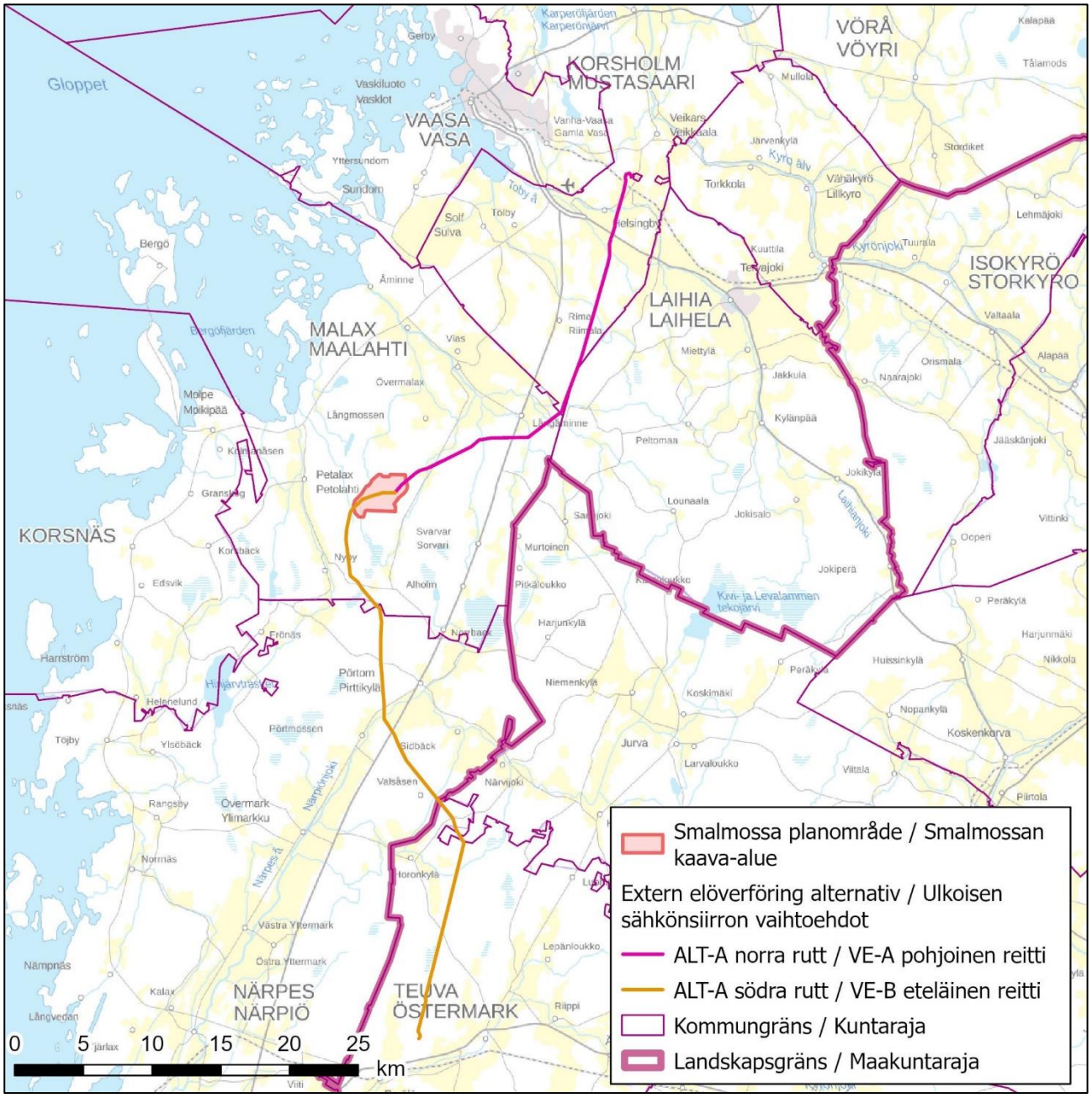


Bild 1.2.Planområdet Smalmossa och de alternativa externa el-överföringsrutterna för vindkraftsprojektet (ALT-A norrut till Toby el-station och ALT-B söderut till Kärppiö el-station).

Kuva 1.2. Smalmossan kaava-alueen sijainti ja tuulivoimahankkeen ulkoisen sähkönsiirron reittivaihtoehdot VE-A pohjoiseen Tuovilan sähköasemalle ja VE-B etelään Kärppiön sähköasemalle.

2 Planeringsområdets nuläge

2.1 Markanvändning och bosättning

Planeringsområdet ligger i Österbotten i Malax kommun, där det i slutet av 2022 bodde cirka 5 500 invånare. Malax tätort ligger på ett avstånd av mer än tio kilometer och tätorten Övermalax ligger cirka 8,5 kilometer norr om planområdet. På västra sidan av planeringsområdet, på cirka fyra kilometers avstånd, ligger tätorten Petalax och på östra sidan på cirka en kilometers avstånd bandliknande byabebyggelse längs med åstränderna (Ribäcken, Björknäs, Rönnholm). Pörtom tätort i Närpes kommun ligger cirka 13 kilometer söder om planområdet.

Enligt Lantmäteriverkets terrängdatabas finns inga bostads- eller fritidshus i planeringsområdet Smalmossa. Närmaste bostads- och fritidshus ligger på östra sidan av planområdet i Ribäcken, cirka en kilometer från planområdet och 1,5 kilometer från närmaste planerade kraftverk samt på nordvästra sidan av planområdet söder om sjön Mamreträsket i Mamrelund, cirka 2,5 kilometer från planområdet och 3 kilometer från närmaste planerade kraftverk.

Det område som ska planläggas används främst för skogsbruk och där finns ett nät av privata vägar och skogsvägar. Användningen av området är inriktad på skogsbruk och jakt. Med stöd av allemansrätten utövas även friluftsaktiviteter i området samt plockning av bär och svamp, men det finns inga officiella friluftsleder eller motionsplatser på området.

Planeringsområdet Smalmossa gränsar i norr till Långmossa vindkraftsområde som har sju vindkraftverk i produktion och i söder till Ribäckens vindkraftsområde som har fem vindkraftverk. Flyghinderljusen och ljudet som produceras av turbinerna och bladen på dessa kraftverk kan i nuläget skönjas i planområdet.

Markområdena inom planeringsområdet ägs huvudsakligen av privatpersoner.

2.2 Trafikförbindelser

Kring planområdet ligger landsvägarna Ribäcksvägen (förbindelseväg 17463) i öster på cirka en kilometers avstånd och Petalaxvägen (förbindelseväg 6780) på västra sidan på ett avstånd av cirka 3,5 km.

2 Suunnittelualueen nykytila

2.1 Maankäyttö ja asutus

Suunnittelualue sijaitsee Pohjanmaalla Maalahden kunnassa, jossa vuoden 2022 lopussa asui noin 5 500 asukasta. Maalahden taajama sijoittuu reilun kymmenen kilometrin etäisyydelle ja Övermalaxin taajama noin 8,5 kilometrin etäisyydelle suunnittelualueelta pohjoiseen. Suunnittelualueen länsipuolelle noin neljän kilometrin etäisyydelle sijoittuu Petolahden taajama ja itäpuolelle noin kilometrin etäisyydelle joen myötäistä nauhamaista kyläasutusta (Ribäcken, Björknäs, Rönnholm). Närpiön kunnan alueella oleva Pirttikylän taajama sijoittuu noin 13 kilometrin etäisyydelle suunnittealueelta etelään.

Maamittauslaitoksen maastotietokannan mukaan Smalmossan kaava-alueella ei sijaitse asuin- tai lomarakennuksia. Lähimmät asuin- ja lomarakennukset sijoittuvat kaava-alueen itäpuolelle Ribäckeniin noin kilometrin etäisyydelle kaava-alueelta ja 1,5 kilometrin etäisyydelle lähimmistä suunnitelluista voimaloista sekä kaava-alueen luoteispuolelle Mamreträsket järven eteläpuolelle Mamrelundiin noin 2,5 kilometrin etäisyydelle kaava-alueesta ja 3 kilometrin etäisyydelle lähimmistä suunnitelluista voimaloista.

Kaavoitettava alue on pääasiassa metsätalouskäytössä ja siellä on yksityis- ja metsäautoteiden verkosto. Alueen käyttö keskittyykin metsätalouden harjoittamiseen sekä metsästykseen. Jokamiehen oikeuksien nojalla alueella myös retkeillään ja ulkoillaan sekä marjastetaan ja poimitaan sieniä, mutta alueelle ei sijoitu virallisia ulkoilureittejä tai liikuntapaikkoja.

Smalmossan kaava-alue rajautuu pohjoisessa Långmossan tuulivoima-alueeseen, jossa on seitsemän tuotannossa olevaa tuulivoimalaa, ja etelässä Ribäckenin tuulivoima-alueeseen, jossa on viisi tuulivoimalaa. Näiden voimaloiden lentoestevalot sekä turbiinien ja lapojen tuottama ääni ovat nykyisellään havaittavissa kaava-alueella.

Kaava-alue on pääosin yksityisomistuksessa.

2.2 Liikenneyhteydet

Suunnittelualuetta ympäröiviä maanteitä ovat itäpuolella Ribäckintie (yhdystie 17463) noin kilometrin etäisyydellä ja länsipuolella Petolahdentie (yhdystie 6780) noin 3,5 kilometrin etäisyydellä.

Riksväg 8 är belägen på östra sidan om planområdet, som närmast på ett avstånd av 6,5 kilometer.

Österifrån leder Ribäcksvägens biväg Flatbergsvägen och Ormmossvägen som förgrenar sig från denna till planeringsområdet. Vägarna förbinder planområdet med vindkraftsområdena Ribäcken och Långmossa och skogsvägsnätverket inom dessa.

2.3 Naturmiljö

Planområdets jordmån består främst av osorterad jordart och berggrunden främst av biotitparagnejs. Marken täcks främst av bland- och barrskog (Corine 2018, SYKE). Området är huvudsakligen effektivt brukad och delvis dränerad ekonomiskog.

Områdets terräng är ganska platt och sluttar mestadels västerut mot havskusten. Marknivån på området varierar mellan 18-28 meter ovanför havsnivån. De högsta punkterna ligger i planområdets sydöstra sida.

På planområdet förekommer inga naturskyddsområden, viktiga fågelområden eller områden som hör till Natura 2000-nätverket.

Det finns inga grundvattenområden, sjöar eller dammar på planeringsområdet. Unjärv är belägen vid planeringsområdets nordvästra gräns. Planeringsområdet ligger inom förekomstzonen för sur sulfatjord men förekomstsannolikheten på planområdet är litet

2.4 Kulturmiljö och fornlämningar

Enligt fornminnesregistret finns inga kända fornlämningar eller andra kulturarvsobjekt eller skyddade byggnader eller andra betydande kulturmiljöer på planområdet.

3 Planeringssituation

3.1 Riksomfattande mål för områdesanvändningen

Enligt 24 § i markanvändnings- och bygglagen skall de riksomfattande målen för områdesanvändningen beaktas vid planering så att möjligheterna att uppnå dem främjas. Statsrådet fattade beslut

Valtatie 8 sijoittuu suunnittelualueen itäpuolelle lähimmillään noin 6,5 kilometrin etäisyydelle.

Suunnittelualueelle johtaa itäpuolelta Ribäckintiestä haarautuva Flatbergsvägen sekä siitä pohjoiseen suunnittelualueelle haarautuva Orrmossvägen, jotka yhdistävät suunnittelualueen viereisiin Ribäckenin ja Långmossan tuulivoima-alueisiin ja niiden metsäautotieverkostoihin.

2.3 Luonnonympäristö

Suunnittelualueen maaperä on enimmäkseen sekalajitteista maalajia ja kallioperä pääosin biotiittiparagneissiä sekä maanpeite pääosin seka- ja havumetsää (Corine 2018, SYKE). Alue on pääsääntöisesti tehokkaasti hoidettua ja osin ojitettua talousmetsää.

Alueen maasto on melko tasaista ja se laskee pääosin länteen päin meren rannikkoa kohden. Alueen maanpinnan korkeustaso vaihtelee välillä 18-28 metriä merenpinnan yläpuolella, korkeimpien kohtien sijaitessa suunnittelualueen kaakkoispuolella.

Suunnittelualueella ei sijaitse luonnonsuojelualueita, tärkeitä lintualueita tai Natura 2000 verkostoon kuuluvia alueita.

Suunnittelualueella ei sijaitse pohjavesialueita eikä järviä tai lampia. Unjärv sijoittuu suunnittelualueen luoteisrajalle. Suunnittelualue sijoittuu happamien sulfaattimaiden esiintymisvyöhykkeellä, mutta suunnittelualueella esiintymistodennäköisyysluokka on pieni.

2.4 Kulttuuriympäristö ja muinaisjäännökset

Suunnittelualueella ei sijaitse muinaisjäännösrekisterin tunnettuja kiinteitä muinaisjäännöksiä tai muita kulttuuriperintökohteita eikä suojeltuja rakennuksia tai merkittäviä kulttuuriympäristöjä.

3 Suunnittelutilanne

3.1 Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet

Maankäyttö- ja rakennuslain 24 §:n mukaan alueidenkäytön suunnittelussa on huolehdittava valtakunnallisten alueidenkäyttötavoitteiden huomioon ottamisesta siten, että edistetään niiden

om de riksomfattande målen för områdesanvändningen 14.12.2017. Avsikten med målen är att främja bland annat en energiförsörjning som är förnybar, en livskraftig natur- och kulturmiljö och en hållbar användning av naturresurser samt en förändring mot ett koldioxidsnålt samhälle.

Detta planeringsarbete påverkas av åtminstone följande riksomfattande mål för områdesanvändningen:

En sund och trygg livsmiljö

- De olägenheter för miljön och hälsan som orsakas av buller förebyggs.

En livskraftig natur- och kulturmiljö samt naturtillgångar

- Bevarandet av områden och ekologiska förbindelser som är värdefulla med tanke på naturens mångfald främjas.

En energiförsörjning med förmåga att vara förnybar

- Man bereder sig på de behov som produktionen av förnybar energi har och på de logistiska lösningar som den förutsätter. Vindkraftverken placeras i första hand som enheter som består av flera kraftverk.

- De linjedragningar som behövs för kraftledningar och gasledningar för fjärrtransport av betydelse för den nationella energiförsörjningen, säkerställs och möjligheterna att realisera dem likaså. Vid linjedragningen för kraftledningar utnyttjas i första hand redan befintliga ledningsgator.

3.2 Landskapsplaner

Smalmossans planeringsområde är beläget inom Österbottens landskap. I Österbotten gäller Österbottens landskapsplan 2040 (laga kraft 11.9.2020). Österbottens förbund har 2020 inlett utarbetande av Österbottens landskapsplan 2050. Utkastet för landskapsplanen var framlagd april-maj 2023 och avsikten är att planen skall godkännas i slutet av 2024 och då ersätta den nuvarande Österbottens landskapsplan 2040.

Södra Österbottens landskapsplan är som närmast belägen cirka 8,5 kilometer öster om Smalmossans planeringsområde.

toteuttamista. Valtioneuvosto päätti valtakunnallisista alueidenkäyttötavoitteista 14.12.2017. Tavoitteilla pyritään edistämään muun muassa energiahuollon uudistusta, luonto- ja kulttuuriympäristön elinvoimaa ja luonnonvarojen kestävää käyttöä sekä muutosta kohti vähähiilistä yhteiskuntaa.

Tämän kaavan suunnitteluun vaikuttavat ainakin seuraavat valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet:

Terveellinen ja turvallinen elinympäristö

- Ehkäistään melusta aiheutuvia ympäristö- ja terveyshaittoja.

Elinvoimainen luonto- ja kulttuuriympäristö sekä luonnonvarat

- Edistetään luonnon monimuotoisuuden kannalta arvokkaiden alueiden ja ekologisten yhteyksien säilymistä.

Uusiutumiskykyinen energiahuolto

- Varaudutaan uusiutuvan energian tuotannon ja sen edellyttämien logististen ratkaisujen tarpeisiin. Tuulivoimalat sijoitetaan ensisijaisesti keskitetysti usean voimalan yksiköihin.

- Turvataan valtakunnallisen energiahuollon kannalta merkittävien voimajohtojen ja kaukokuljettamiseen tarvittavien kaasuputkien linjaukset ja niiden toteuttamismahdollisuudet. Voimajohtolinjauksissa hyödynnetään ensisijaisesti olemassa olevia johtokäytäviä.

3.2 Maakuntakaavat

Smalmossan suunnittelualue sijoittuu Pohjanmaan maakunnan alueelle. Pohjanmaan alueella on voimassa Pohjanmaan maakuntakaava 2040 (lainvoimainen 11.9.2020). Pohjanmaan liitto on aloittanut Pohjanmaan maakuntakaavan 2050 laatimisen vuonna 2020. Maakuntakaavan 2050 luonnos oli nähtävillä huhti-toukokuussa 2023 ja kaava on tarkoitus hyväksyä vuoden 2024 lopulla, jolloin se korvaa voimassa olevan Pohjanmaan maakuntakaavan 2040.

Etelä-Pohjanmaan maakuntakaava sijoittuu lähimmillään noin 8,5 kilometrin etäisyydelle Smalmossan suunnittelualueen itäpuolelle.

Österbottens landskapsplan 2040

Bilden nedan (Bild 3.1) visar ett utdrag ur den gällande Österbottens landskapsplan 2040, på vilken det planerade planområdet för Smalmossa och vindkraftverken är markerat.

Pohjanmaan maakuntakaava 2040

Alla olevassa kuvassa (Kuva 3.1) on esitetty ote voimassa olevasta Pohjanmaan maakuntakaavasta 2040, jonka päälle on merkitty Smalmossan suunniteltu kaava-alue ja voimaloiden sijainnit.

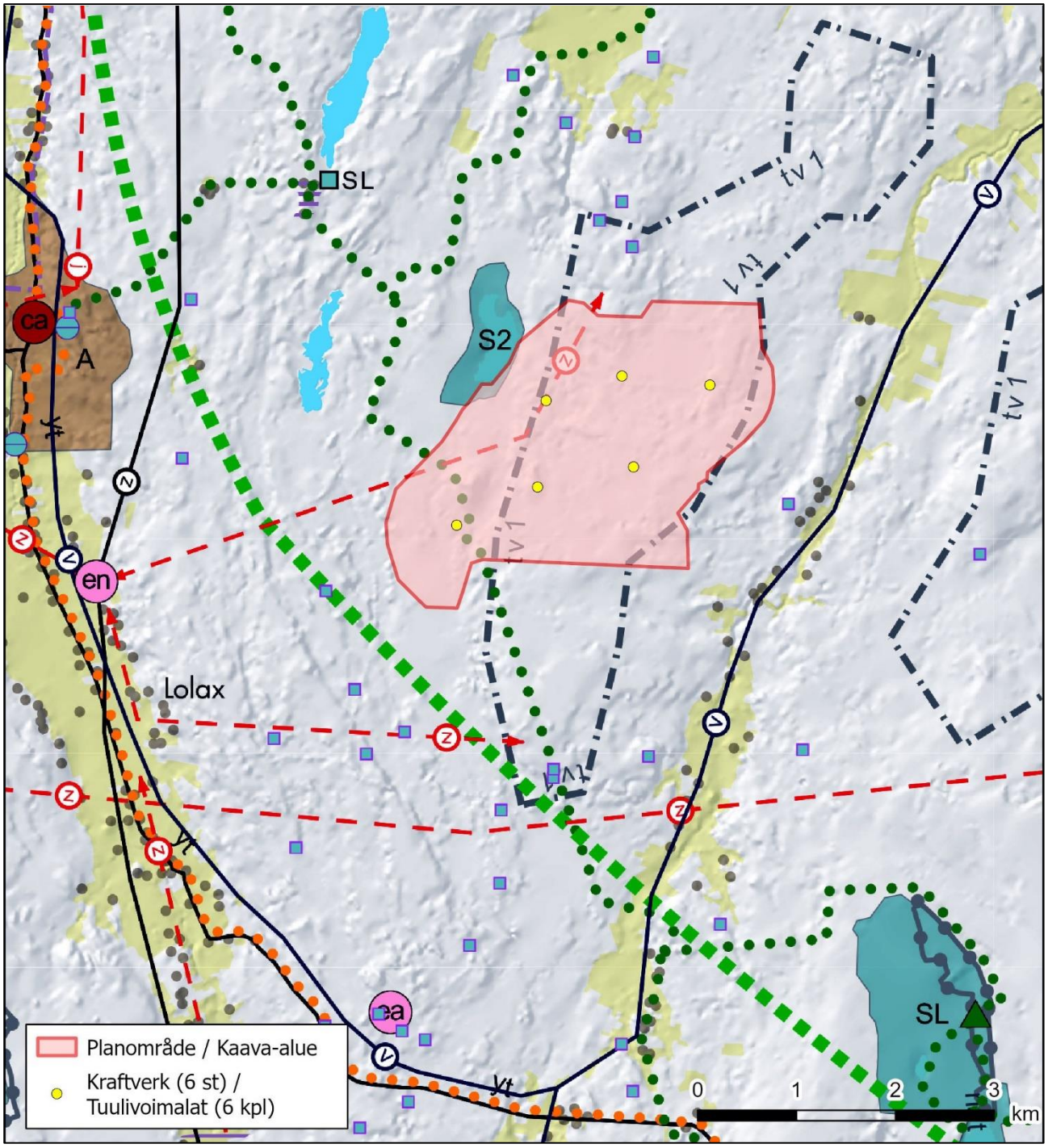


Bild 3.1. Utdrag ur Österbottens landskapsplan 2040. Planområdet för Smalmossa är utmärkt med rött avgränsning och de planerade kraftverksplatserna med gula prickar.

Kuva 3.1. Ote Pohjanmaan maakuntakaavasta 2040. Smalmossan kaava-alue on merkitty punaisella rajauksella ja suunnitellut voimalasijainnit keltaisina pisteinä.

I landskapsplanen ligger planeringsområdet Smalmossa till största delen i mitten av ett område för vindkraftverk (tv 1). Anslutningsbehovet för en kraftöverföringsledning (z, röd streckad linje) har anvisats i sydvästlig riktning från området med de aktuella vindkraftverken. Markeringen ansluter sig till den befintliga nord-sydliga kraftöverföringsledningen (z, svart linje) som är belägen på ett avstånd av cirka tre kilometer.

En 110 kV elstation (område för energiförsörjning, en) är markerad på anslutningspunkten i landskapsplanen. Från samma kraftstation (en) är även förbindelsebehovet av en kraftledningsanslutning (z, röd streckad linje) till den södra delen av vindkraftsområdet utmärkt. Söder om vindkraftsområdet, på ett avstånd av cirka 2,5 kilometer från planområdet Smalmossa, har dessutom ett tredje öst-västligt ledningsanslutningsbehov identifierats som är riktat mot kusten och havet.

Runt Smalmossans planområde i öster, söder och väster är stomvattenledningar markerade i landskapsplanen (v, svart linje).

Ett skyddsområde på landskapsnivå (S2) ligger på den nordvästra gränsen av planområdet Smalmossa och ett område som är skyddat eller avsett att skyddas enligt naturskyddslagen (SL) ligger cirka 5 kilometer sydost om planområdet. Behov av ekologisk förbindelse har angetts på planområdets sydvästra sida (grön streckad linje).

I den sydvästra delen av Smalmossas planområde finns en riktgivande friluftsled i nordväst-sydostlig riktning angiven i landskapsplanen.

Utkastet för Österbottens landskapsplan 2050

Bilden nedan (Bild 3.2) visar ett utdrag ur utkastet till Österbottens landskapsplan 2050 från omgivningen av Smalmossa planområde.

I utkastet till landskapsplanen 2050 har planområdet Smalmossa inte märkts ut som område för vindkraftverk, utan område för vindkraftverk (tv-2) har anvisats endast norr om planområdet. Behovet av kraftöverföringsledningar som tidigare märkts ut på området för vindkraftverk finns inte heller med i utkastet till landskapsplan 2050.

Smalmossan suunnittelualue sijoittuu pääosin maakuntakaavassa osoitetun tuulivoimaloiden alueen (tv 1) keskelle. Kyseiseltä tuulivoimaloiden alueelta lounaaseen on osoitettu voimansiirtojohdon yhteystarve (z, punainen katkoviiva), joka yhtyy noin kolmen kilometrin etäisyydellä sijaitsevaan pohjoiseteläsuuntaiseen olemassa olevaan voimansiirtojohtoon (z, musta viiva).

Liittymäkohtaan on maakuntakaavassa osoitettu 110 kV:n sähköasema (energiahuollon alue, en). Samasta sähköasemasta (en) on osoitettu voimansiirtojohdon yhteystarve (z, punainen katkoviiva) myös tuulivoima-alueen eteläosaan. Lisäksi tuulivoima-alueen eteläpuolelle noin 2,5 kilometrin etäisyydelle Smalmossan suunnittelualueesta on osoitettu kolmas itälänsisuuntainen voimansiirtojohdon yhteystarve, joka suuntautuu rannikolle ja merelle.

Smalmossan suunnittelualueen ympärille itä-, etelä- ja länsipuolelle on maakuntakaavassa osoitettu päävesijohto (v, musta viiva).

Smalmossan suunnittelualueen luoteisrajalle sijoittuu maakunnallinen suojelualue (S2) ja suunnittelualueen kaakkoispuolelle noin 5 kilometrin etäisyydelle luonnonsuojelulain nojalla suojeltu tai suojeltavaksi tarkoitettu alue (SL). Suunnittelualueen lounaispuolelle on osoitettu ekologinen yhteystarve (vihreä katkoviiva).

Smalmossan suunnittelualueen lounaisosaan sijoittuu maakuntakaavassa osoitettu luoteiskaakkosuuntainen ohjeellinen ulkoilureitti

Pohjanmaan maakuntakaavan 2050 luonnos

Alla olevassa kuvassa (Kuva 3.2) on esitetty ote vireillä olevasta Pohjanmaan maakuntakaavan 2050 luonnoksesta Smalmossan suunnittelualueen ympäristöstä.

Maakuntakaavan 2050 luonnoksessa Smalmossan suunnittelualueelle ei ole osoitettu tuulivoimaloiden aluetta, vaan tuulivoimaloiden alue (tv-2) on osoitettu vain suunnittelualueen pohjoispuolelle. Lisäksi aiemmin tuulivoimaloiden alueelle osoitettuja voimansiirtojohdon yhteystarpeita ei ole osoitettu maakuntakaavan 2050 luonnoksessa.

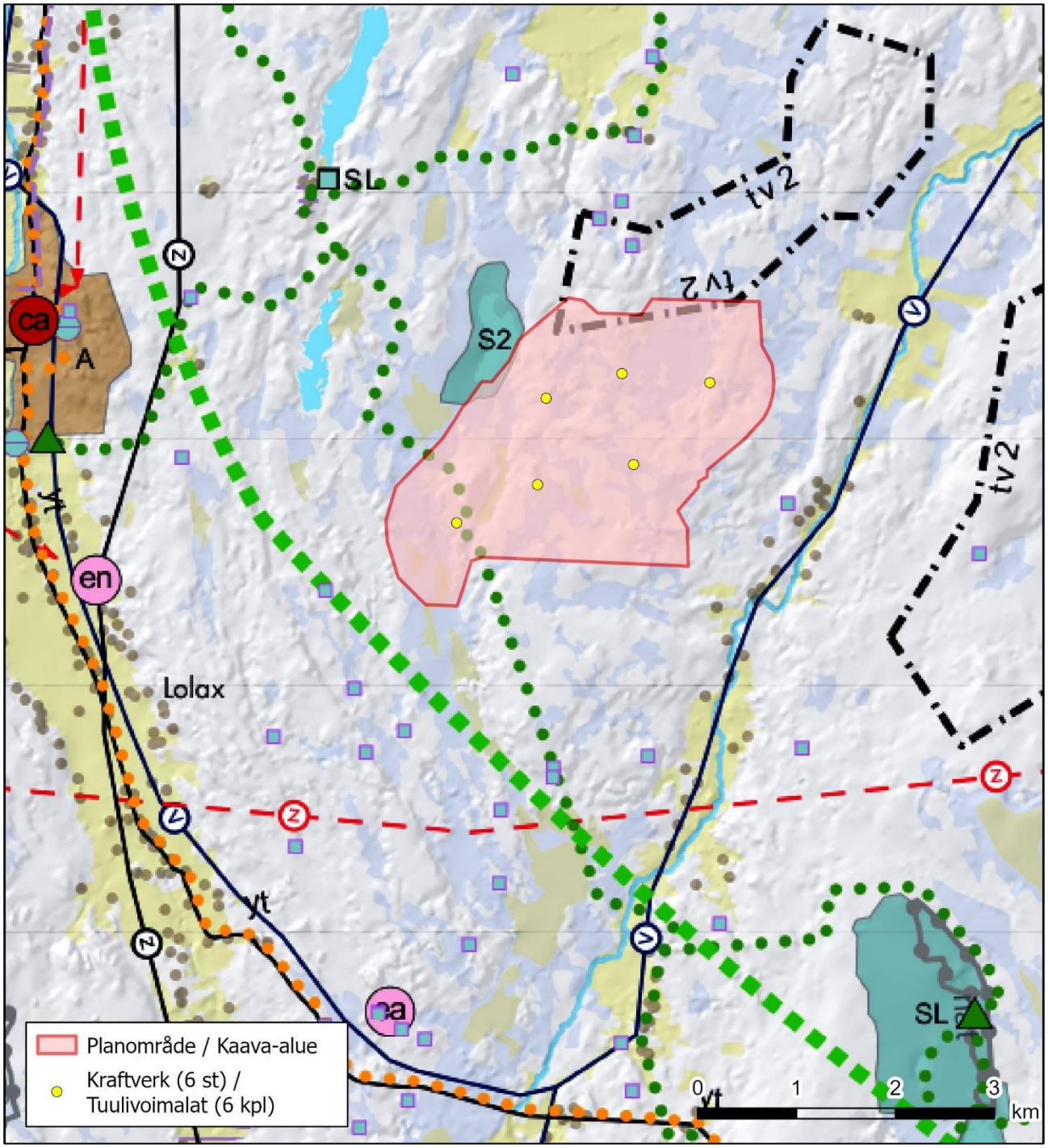


Bild 3.2. Utdrag ur utkastet till Österbottens landskapsplan 2050. Planområdet för Smalmossa är utmärkt med röd avgränsning och de planerade kraftverksplatserna med gula prickar.

Kuva 3.2. Ote Pohjanmaan maakuntakaavan 2050 luonnoksesta. Smalmossan kaava-alue on merkitty punaisella rajauksella ja suunnitellut voimalasijainnit keltaisina pisteinä.

3.3 General- och detaljplaner

I planeringsområdet finns inga gällande general- eller detaljplaner och inte heller några under beredning. De närmast belägna general- och detaljplanerna i planeringsområdets närhet visas på bilden nedan (Bild 3.3).

3.3 Yleis- ja asemakaavat

Suunnittelualueella ei ole voimassa olevia tai vireillä olevia yleis- tai asemakaavoja. Lähimmät yleiskaavat ja asemakaava-alueet suunnittelualueen ympäristössä on esitetty alla olevassa kuvassa (Kuva 3.3).

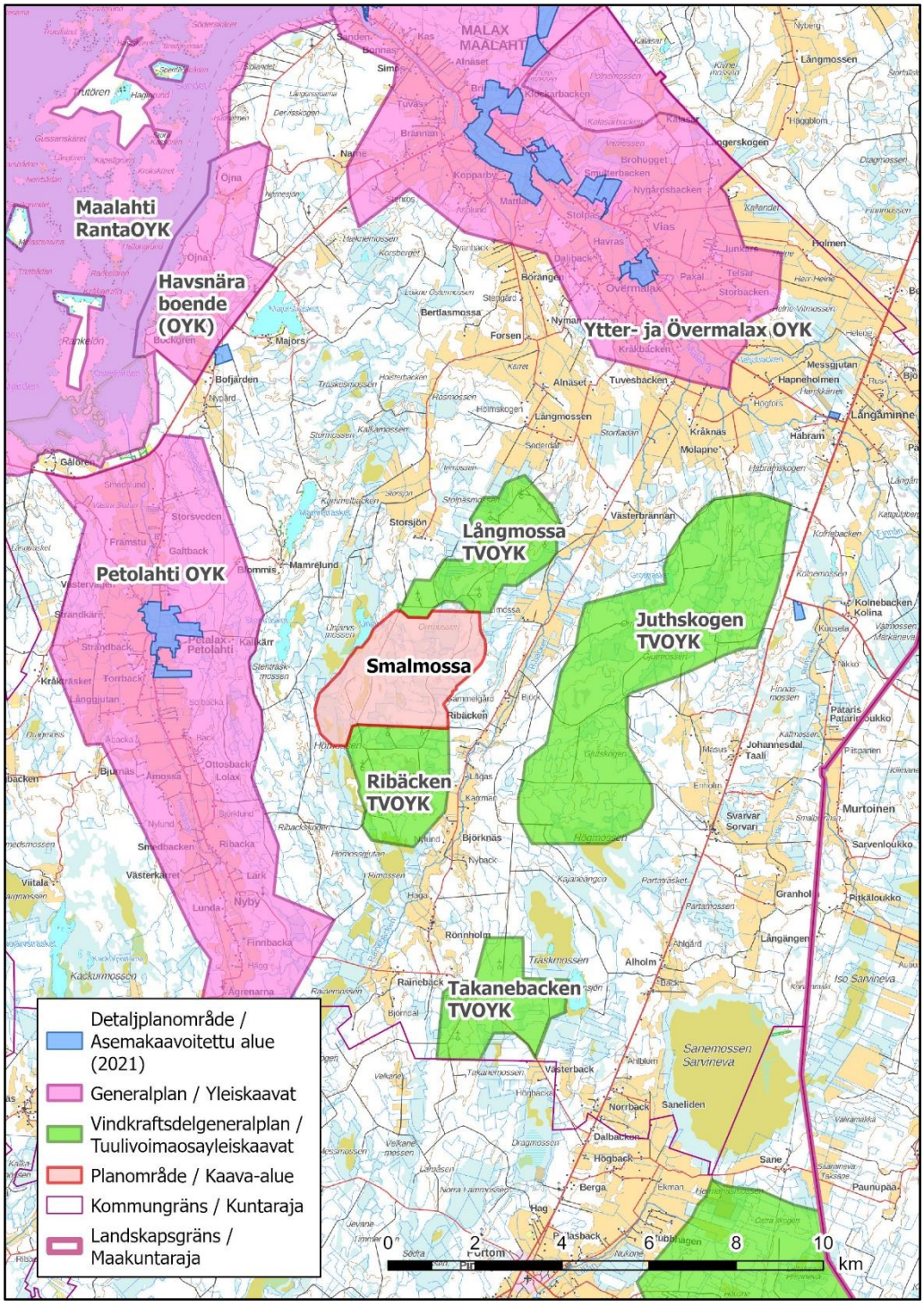


Bild 3.3.Generalplaner och detaljplaner i planeringsområdets omgivning.

Kuva 3.3. Yleiskaavat ja asemakaavat suunnittelualueen ympäristössä.

Planområdet avgränsas i norr av delgeneralplanen för vindkraft Långmossa och i söder av delgeneralplanen för vindkraft Ribäcken. Mitt i Ribäckens planområde anvisas en riktgivande friluftsled i nord-sydlig riktning, vilket också anges i landskapsplanen. På västra sidan av planområdet, på cirka två kilometers avstånd, ligger delgeneralplanen för Juthskogen vindkraft. Utdrag ur planerna visas i bilden nedan (Bild 3.4).

Suunnittelualue rajautuu pohjoisessa Långmossan tuulivoimaosayleiskaavaan ja etelässä Ribäckenin tuulivoimaosayleiskaavaan. Ribäckenin kaava-alueen keskelle on osoitettu pohjoiseteläsuuntainen ohjeellinen ulkoilureitti, joka on osoitettu myös maakuntakaavassa. Suunnittelualueen länsipuolelle noin kahden kilometrin etäisyydelle sijoittuu Juthskogenin tuulivoimaosayleiskaava. Otteet kaavoista on esitetty alla olevassa kuvassa (Kuva 3.4).

De närmaste övriga generalplanområdena är delgeneralplanen för Petalax väster om planområdet på ett avstånd av cirka 1,5 kilometer och delgeneralplanen Ytter- och Övermalax nordost om planområdet på ett avstånd av cirka 6,5 kilometer.

De närmaste detaljplanområdena ligger i Petalax tätort cirka 3 kilometer västerut och i tätorten Övermalax cirka 8,5 kilometer åt nordost.

Lähimmät muut yleiskaava-alueet ovat Petolahden osayleiskaava suunnittelualueesta länteen lähimmillään noin 1,5 kilometrin etäisyydellä sekä Ytter- ja Övermalaxin osayleiskaava suunnittelualueesta koilliseen noin 6,5 kilometrin etäisyydellä.

Lähimmät asemakaavoitetut alueet sijoittuvat Petolahden taajamaan noin 3 kilometrin etäisyydelle länteen sekä Övermalaxin taajamaan noin 8,5 kilometrin etäisyydelle koilliseen.

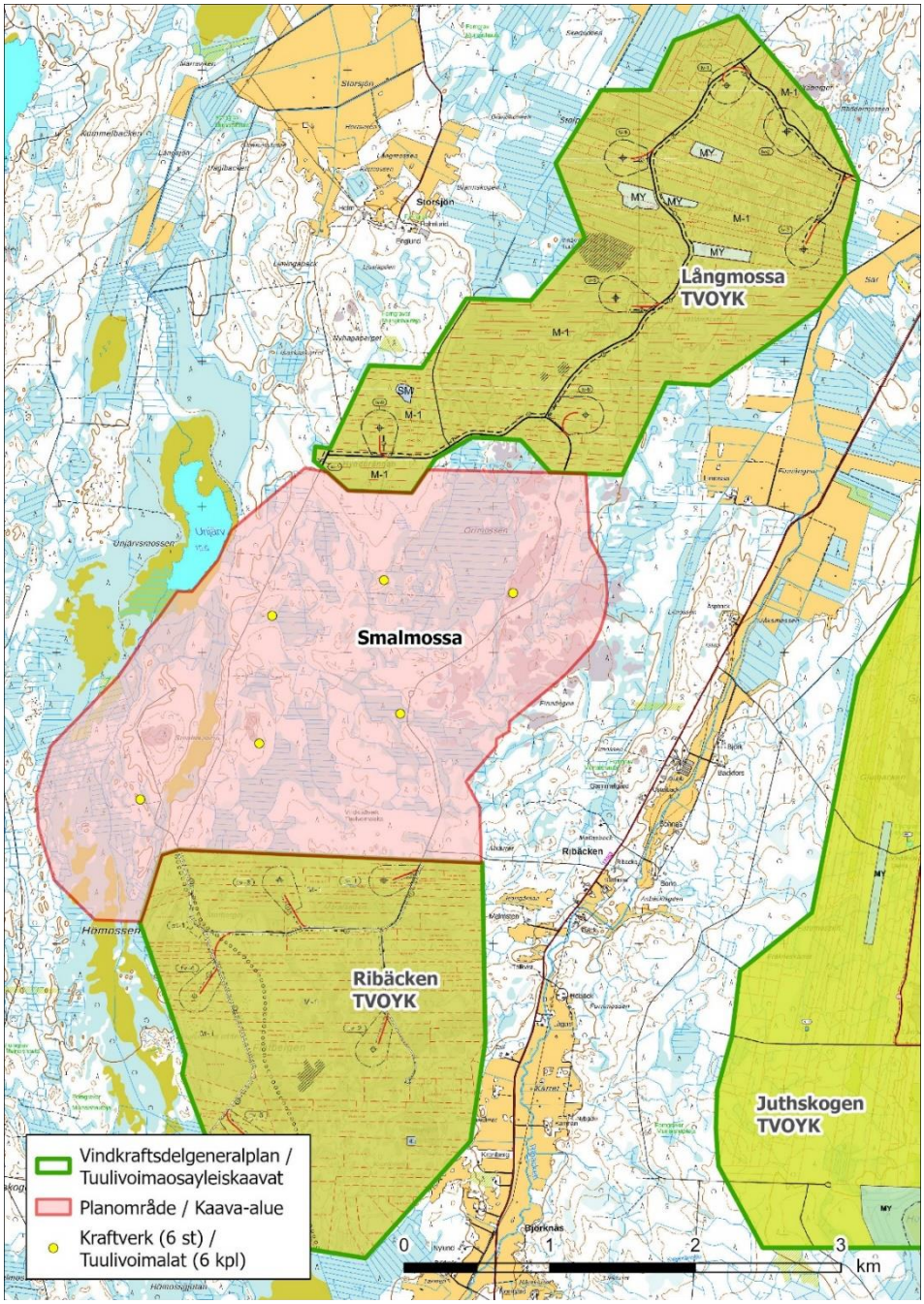


Bild 3.4. Utdrag av gällande delgeneralplaner för Långmossa och Ribäcken som gränsar till planområdet Smalmossa. I bilden presenteras även preliminära placeringar av Smalmossas kraftverk.

Kuva 3.4. Otteet Smalmossan suunnittelualueeseen rajautuvien Långmossan ja Ribäckenin voimassa olevista tuulivoimaosayleiskaavoista. Kuvassa on esitetty myös Smalmossan alustavat voimalasijainnit.

3.4 Byggnadsordning

Malax gällande byggnadsordning godkändes i kommunfullmäktige 8.4.2002

3.5 Samband med andra projekt, planer och program

Övriga vindkraftverksprojekt i området

I Österbotten pågår flera vindkraftsprojekt som befinner sig i olika skeden. Närområgivningens övriga vindkraftsprojekt och vindkraftsparker som är i produktion inom en radie på 15 kilometer framgår av tabellen (Tabell 3.1) och kartan (Bild 3.55).

Planering- och granskningsområdet i MKB-förfarandet för Hömossens vindkraftsprojekt sträcker sig över Smalmossans planområde. Intill planområdet Smalmossa ligger också Ribäckens och Långmossas vindkraftsområden som är i drift. Takanebackens vindkraftsområde som är i drift ligger cirka fem kilometer söderut. Det planlagda vindkraftsområdet Juthskogen ligger på östra sidan av Smalmossa på cirka två kilometers avstånd.

3.4 Rakennusjärjestys

Maalahden voimassa oleva rakennusjärjestys on hyväksytty kunnanvaltuustossa 8.4.2002.

3.5 Liittyminen muihin hankkeisiin, suunnitelmiin ja ohjelmiin

Alueen muut tuulivoimahankkeet

Pohjanmaalla on meneillään useita, eri vaiheissa olevia tuulivoimahankkeita. Lähialueen muut tuulivoimahankkeet ja tuotannossa olevat tuulivoimapuistot noin 15 kilometrin säteellä on esitetty alla olevassa taulukossa (Taulukko 3.1) ja kartassa (Kuva 3.5).

Smalmossan kaava-alueelle sijoittuu Hömossenin YVA-menettelyssä olevan tuulivoimahankkeen suunnittelu- ja selvitysalue. Smalmossan kaava-alueen yhteyteen sijoittuvat myös Ribäckenin ja Långmossan tuotannossa olevat tuulivoima-alueet sekä eteläpuolelle noin viiden kilometrin etäisyydelle Takanebackenin tuotannossa oleva tuulivoima-alue. Juthskogenin kaavoitettu tuulivoima-alue sijoittuu Smalmossan itäpuolelle noin kahden kilometrin etäisyydelle.

Tabell 3.1. Vindkraftverk som är under planering eller i drift inom en radie på 15 km från Dalalandets planeringsområde.

Taulukko 3.1. Toiminnassa tai suunnitteilla olevat tuulivoimahankkeet noin 15 km säteellä Dalalandetin suunnittelualueesta.

Projekt Hanke	**Kommun Kunta**	**Antal kraftverk Voima-loiden lkm**	**Stadium Vaihe**	**Avstånd (ca km) Etäisyys (noin km)**
Långmossa	Malax/Maalahti	7	I produktion / Tuotannossa	0
Ribäcken	Malax/Maalahti	5	I produktion / Tuotannossa	0
Takanebacken	Malax/Maalahti	5	I produktion / Tuotannossa	5
Juthskogen	Malax/Maalahti	14	Under planering / Suunnittelussa	2
Korsbäck	Malax/Maalahti & Korsnäs	6	Under planering / Suunnittelussa	8
Brändskogen	Närpes/Närpiö	45	Under planering / Suunnittelussa	8
Molpe	Malax/Maalahti	9	Under planering / Suunnittelussa	8,5
Pirttikylä	Närpes/Närpiö	10	Zonedelad / Kaavoitettu	12
Poikel	Korsnäs	8	Under planering / Suunnittelussa	13

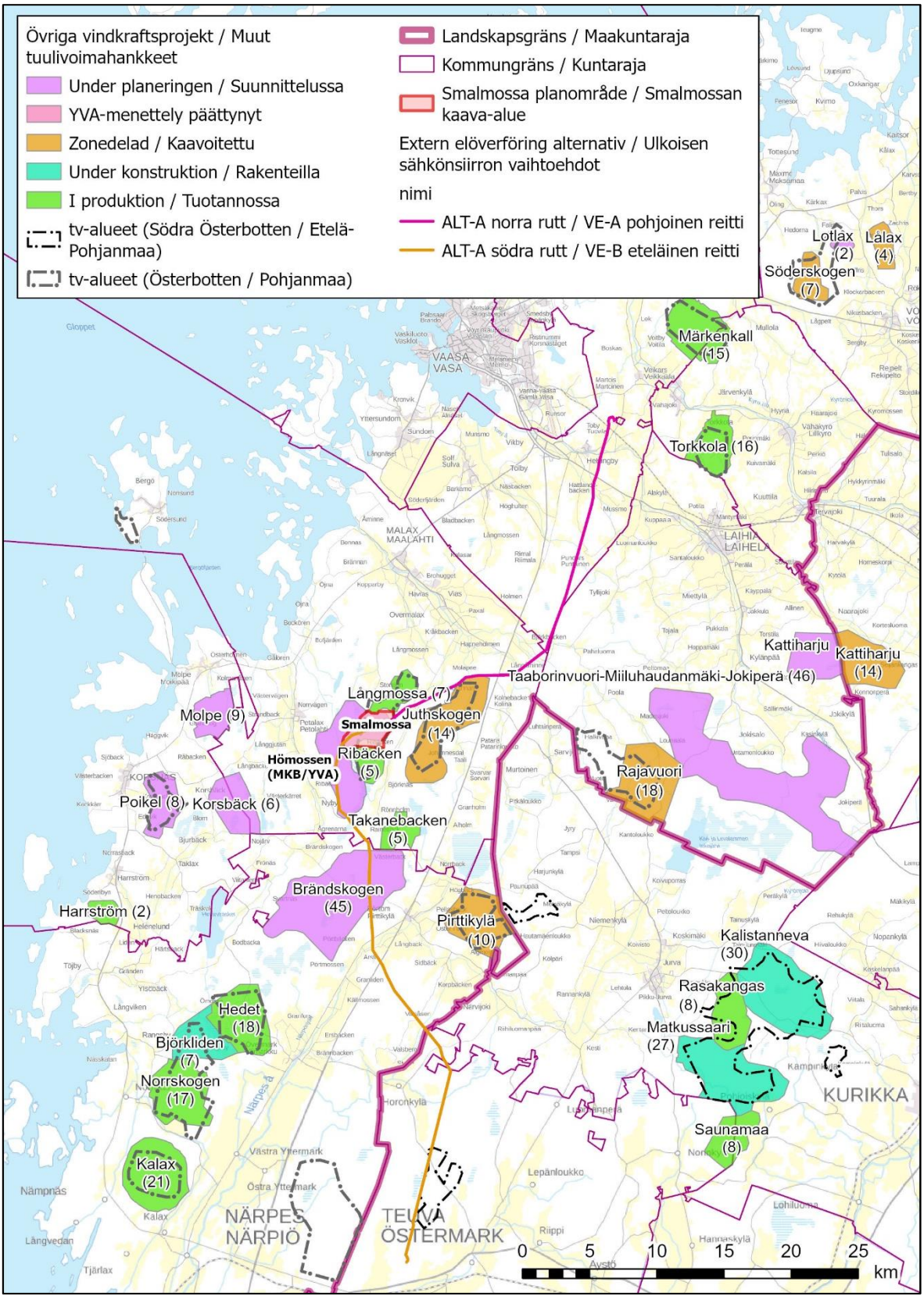


Bild 3.5. Andra vindkraftsprojekt nära planeringsområdet. Siffrorna inom parentes, efter vindkraftsområdens namn, är det maximala antalet vindkraftverk som är planerade eller i drift på området i fråga.

Kuva 3.5.Suunnittelualueen läheiset muut tuulivoimahankkeet. Tuulivoima-alueiden nimen perässä suluissa oleva numero on suunniteltujen tai tuotannossa olevien voimaloiden enimmäismäärä.

4 Utredningar som ska upprättas

Vindkraftsprojektets miljökonsekvenser undersöks genom förfarandet vid miljökonsekvensbedömning (MKB). För MKB och delgeneralplanen utarbetas bland annat följande utredningar:

- natur- och fågelinventeringar
- fornlämningsinventering
- landskapsutredning (som en del av MKB-beskrivningen)
- buller- och skuggeffekter
- analys av synlighetsområden
- invånarenkät

5 Konsekvensbedömning

De miljökonsekvensbedömningar som berör projektet görs i samband med MKB och utnyttjas i planens konsekvensbedömning. I samband med planläggningen undersöks de konsekvenser som listas i markanvändnings- och byggförordningen (1 § MBF):

- människors levnadsförhållanden och livsmiljö,
- marken och berggrunden, vattnet, luften och klimatet,
- växt- och djurarter, naturens mångfald och naturresurserna,
- region- och samhällsstrukturen, samhälls- och energiekonomin och trafiken,
- stadsbilden, landskapet, kulturarvet och den byggda miljön,
- utvecklingen av en fungerande konkurrens inom näringslivet.

Dessutom bedöms de sammantagna konsekvenserna med andra projekt.

Dessutom försäkrar man sig om att generalplanen styr byggandet och annan områdesanvändning på området i tillräcklig mån, att den planerade utbyggnaden av vindkraft och annan planerad markanvändning lämpar sig för landskapet och omgivningen samt att det är möjligt att ordna vindkraftverkets tekniska service och el-överföring (MBL 77 b §).

I konsekvensbedömningen undersöks även möjligheter och metoder för att lindra skadliga konsekvenser. Delgeneralplanens konsekvensbedömning görs som en skriftlig expertbedömning och den rapporteras som en del av planbeskrivningen.

4 Laadittavat selvitykset

Tuulivoimahankkeen ympäristövaikutuksia selvitetään ympäristövaikutusten arviointimenettelyllä (YVA). YVAa ja osayleiskaavaa varten laaditaan muun muassa seuraavat selvitykset:

- luonto- ja linnustoselvitykset
- arkeologinen inventointi
- maisemaselvitys (osana YVA-selostusta)
- melu- ja välkeselvitykset
- näkyvyysalueanalyysi
- asukaskysely

5 Vaikutusten arviointi

Hanketta koskevat vaikutusten arvioinnit laaditaan YVAn yhteydessä ja niitä hyödynnetään kaavan vaikutusten arvioinnissa. Kaavoituksen yhteydessä tarkastellaan maankäyttö- ja rakennusasetuksen (MRA 1 §) mukaiset vaikutukset:

- ihmisten elinoloihin ja viihtyvyyteen
- maa- ja kallioperään, veteen, ilmaan ja ilmastoon
- kasvi- ja eläinlajeihin, luonnon monimuotoisuuteen ja luonnonvaroihin
- alue- ja yhdyskuntarakenteeseen, yhdyskunta- ja energiatalouteen sekä liikenteeseen
- kaupunkikuvaan, maisemaan, kulttuuriperintöön ja rakennettuun ympäristöön
- elinkeinoelämän toimivan kilpailun kehittymiseen

Lisäksi arvioidaan yhteisvaikutukset muiden hankkeiden kanssa.

Lisäksi huolehditaan siitä, että yleiskaava ohjaa riittävästi rakentamista ja muuta alueiden käyttöä alueella, suunniteltu tuulivoimarakentaminen ja muu maankäyttö sopeutuu maisemaan ja ympäristöön ja tuulivoimalan tekninen huolto ja sähkönsiirto on mahdollista järjestää (MRL 77 b §).

Vaikutusten arvioinnissa tarkastellaan myös mahdollisuuksia ja keinoja haitallisten vaikutusten lieventämiseen. Osayleiskaavan vaikutusten arviointi tehdään sanallisesti asiantuntija-arvioina, ja se raportoidaan osana kaavaselostusta.

6 Deltagande och växelverkan

6.1 Intressenter

Intressenterna har rätt att ta ställning till beredningen av planen, bedöma dess konsekvenser och framföra sin åsikt om planen (62 § MBL).

Enligt 62 § i markanvändnings- och bygglagen är intressenter markägare i planeringsområdet samt alla de vars boende, arbete och andra förhållanden kan påverkas betydligt av planen.

Intressenter är även de myndigheter, föreningar, organisationer och sammanslutningar som är verksamma i området och vars verksamhetsområden behandlas i planen.

Intressenterna är åtminstone:

Invånare, markägare och kommunala institutioner

- Invånarna inom planens influensområde
- Markägarna på generalplaneområdet
- Andra intressenter eller sådana som anmäler sig som intressenter
- Malax kommun: kommunfullmäktige, kommunstyrelsen och kommunala nämnder
- Malax Vatten
- Grannkommuner/-städer: Vasa, Korsholm, Laihela, Kurikka, Närpes, Korsnäs och Östermark

Myndigheter

- Närings-, trafik- och miljöcentralen i Södra Österbotten NTM
- Österbottens förbund
- Mellersta Österbottens förbund
- Södra Österbottens förbund
- Österbottens museum
- Västkustens miljöenhet
- Regionförvaltningsverket i Västra och Inre Finland RFV
- Transport- och kommunikationsverket Traficom
- Trafikledsverket
- Försvarsmakten
- Forststyrelsen
- Finlands skogscentral
- Österbottens räddningsverk
- Naturresursinstitutet

6 Osallistuminen ja vuorovaikutus

6.1 Osalliset

Osallisilla on oikeus ottaa kantaan kaavan valmisteluun, arvioida sen vaikutuksia ja lausua kaavasta mielipiteensä (MRL 62 §).

Maankäyttö- ja rakennuslain 62 § mukaan osallisia ovat suunnittelualueen maanomistajat, ja kaikki ne, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin kaava saattaa huomattavasti vaikuttaa.

Osallisia ovat myös ne viranomaiset, yhdistykset, järjestöt ja yhteisöt, jotka toimivat alueella tai joiden toimialaa kaavassa käsitellään.

Osallisia ovat ainakin:

Asukkaat, maanomistajat ja kuntien toimielimet

- Yleiskaava-alueen maanomistajat
- Kaavan vaikutusalueen asukkaat
- Muut osalliset ja osalliseksi ilmoittautuvat
- Maalahden kunta: kunnanvaltuusto, kunnanhallitus, kunnan lautakunnat
- Maalahden vesi
- Naapurikunnat/-kaupungit: Vaasa, Mustasaari, Laihia, Kurikka, Närpiö, Korsnäs ja Teuva

Viranomaiset

- Etelä-Pohjanmaan Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus ELY
- Pohjanmaan liitto
- Keski-Pohjanmaan liitto
- Etelä-Pohjanmaan liitto
- Pohjanmaan museo
- Länsirannikon ympäristöyksikkö
- Länsi- ja Sisä-Suomen aluehallintokeskus AVI
- Liikenne- ja viestintävirasto Traficom
- Väylävirasto
- Puolustusvoimat
- Metsähallitus
- Suomen metsäkeskus
- Pohjanmaan pelastuslaitos
- Luonnonvarakeskus

Yritykset ja yhteisöt

- Finavia Oyj
- Air Navigation Services Finland Oy
- Fingrid Oyj
- Metsänhoitoyhdistys Österbotten

Företag och sammanslutningar

- Finavia Abp
- Air Navigation Services Finland Oy
- Fingrid Abp
- Skogsvårdsföreningen Österbotten
- Kust-Österbottens Viltvårdsdistrikt
- Jägarförbund Svenska Österbotten
- Malaxnejdens Jaktvårdsförening
- Suomen Turvallisuusverkko Ab
- Telia Finland Ab
- DNA Finland Ab
- Elisa Ab
- Digita
- EPV Alueverkko Oy
- OX2 Wind Finland
- Kvarken Ports Ltd.

Övriga eventuella företag och sammanslutningar.

6.2 Myndighetssamarbete

Myndigheternas samråd i planens inledande fas hålls innan materialet från planberedningsfasen (planutkast) läggs fram offentligt. Vid behov hålls myndigheternas samråd i förslagsfasen efter att planförslaget har varit framlagt och utlåtandena om det har erhållits. (MBL 66.2 §, MBF 18 §).

6.3 Växelverkan i de olika skeden av planläggningen

Program för deltagande och bedömning

Om anhängiggörandet av delgeneralplanen och om programmet för deltagande och bedömning kungörs (MBL 63 §, MBF 30 §) på kommunen hemsida och i dagstidningarna Vasabladet samt Ilkka Pohjalainen. Det är möjligt att bekanta sig med programmet för deltagande och bedömning under hela planläggningsprocessen genom att kontakta eller besöka kommungården och vid behov kan respons ges per telefon, e-post eller genom att besöka kommungården.

Planutkastfasen

Utifrån målen och miljökonsekvensbeskrivningen utarbetas ett planutkast vars konsekvenser bedöms. Tekniska nämnden behandlar planutkastet och lägger fram det på kommunens anslagstavla och på kommunens hemsida i minst 30 dagar. Om framläggandet informeras genom en kungörelse.

- Rannikko-Pohjanmaan riistanhoitopiiri
- Jägarförbund Svenska Österbotten
- Malaxnejdens Jaktvårdsförening
- Suomen Turvallisuusverkko Oy
- Telia Finland Oyj
- DNA Finland Oy
- Elisa Oy
- Digita
- EPV Alueverkko Oy
- OX2 Wind Finland
- Kvarken Ports Ltd.

Muut mahdolliset yritykset ja yhteisöt.

6.2 Viranomaisyhteistyö

Kaavan aloitusvaiheen viranomaisneuvottelu pidetään ennen kuin kaavan laatimisvaiheen aineisto (kaavaluonnos) asetetaan nähtäville. Ehdotusvaiheen viranomaisneuvottelu pidetään tarvittaessa nähtävilläoloajan ja kaavaehdotuksesta saatujen lausuntojen jälkeen. (MRL 66.2 §, MRA 18 §).

6.3 Vuorovaikutus kaavoituksen eri vaiheissa

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma

Osayleiskaavan vireilletulosta ja osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta kuulutetaan (MRL 63 §, MRA 30 §) kunnan verkkosivuilla sekä Vasabladet ja Ilkka Pohjalainen-lehdissä. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaan on mahdollista tutustua koko kaavaprosessin ajan olemalla yhteydessä tai vierailemalla kunnantalolla, ja siitä on tarvittaessa mahdollista antaa palautetta puhelimitse, sähköpostilla tai vierailemalla kunnantalolla.

Kaavaluonnosvaihe

Tavoitteiden ja ympäristövaikutusten arviointiselostuksen perusteella laaditaan kaavaluonnos, jonka vaikutukset arvioidaan. Tekninen lautakunta käsittelee kaavaluonnoksen ja asettaa sen nähtäville kunnan ilmoitustaululle ja kotisivulle vähintään 30 päivän ajaksi. Nähtävillä olosta tiedotetaan kuuluttamalla.

Under tiden för framläggandet av planutkastet ordnas ett möte för allmänheten. Om detta meddelas i lokaltidningen.

Utlåtanden om planutkastet begärs av myndigheter och kommuns förvaltningar (MBL 62 §).

Intressenter kan framföra åsikter om planutkastet medan det är framlagt. Eventuella åsikter ska lämnas till kommuns registratorskontor medan planutkastet är framlagt.

Planförslagsfasen

Baserat på den respons som mottagits om planutkastet görs ett planförslag upp. Kommunstyrelse behandlar planförslaget och lägger fram det på kommunens anslagstavla och hemsida under minst 30 dagar. Om framläggandet informeras genom en kungörelse.

Under tiden för framläggandet av planförslaget ordnas ett möte för allmänheten. Om detta meddelas i lokaltidningen.

Utlåtanden om planförslaget begärs av myndigheter och kommuns förvaltningar (MBL 65 §, MBF 19 § och 20 §).

Intressenter kan under framläggningstiden lämna in en skriftlig anmärkning mot planförslaget. Eventuella anmärkningar ska lämnas till kommunkansliet (registratorskontoret) medan planförslaget är framlagt (MBL 65.2 §).

Godkännande av planen

Kommunfullmäktige godkänner planen (MBL 37 §). Planen träder i kraft när godkännandet har vunnit laga kraft och kungjorts.

Godkännandet av planen meddelas NTM-centralen i Södra Österbotten, Österbottens förbund och dem som skriftligen bett om det (MBL 67 §). Med en kungörelse på kommunens officiella anslagstavla och i lokaltidningarna meddelas att planen vunnit laga kraft (MBF 93 §).

6.4 Besvär

Kommuninvånarna samt intressenter har möjlighet att överklaga kommunfullmäktiges beslut till förvaltningsdomstolen.

Kaavaluonnoksen nähtävilläolon aikana järjestetään yleisötilaisuus, josta ilmoitetaan paikallislehdessä.

Kaavaluonnoksesta pyydetään lausunnot viranomaisilta ja kunnan hallintokunnilta (MRL 62 §).

Osalliset voivat nähtävillä olon aikana esittää kaavaluonnoksesta mielipiteitä. Mahdolliset mielipiteet on toimitettava kunnan kirjaamoon ennen nähtävillä oloajan päättymistä.

Kaavaehdotusvaihe

Kaavaluonnoksesta saatavan palautteen perusteella muokataan kaavaehdotus. Kunnanhallitus käsittelee kaavaehdotuksen ja asettaa sen nähtäville kunnan ilmoitustaululle ja kotisivuille vähintään 30 päivän ajaksi. Nähtävillä olosta tiedotetaan kuuluttamalla.

Kaavaehdotuksen nähtävilläolon aikana järjestetään yleisötilaisuus, josta ilmoitetaan paikallislehdessä.

Kaavaehdotuksesta pyydetään lausunnot viranomaisilta ja kunnan hallintokunnilta (MRL 65 §, MRA 19 § ja 20 §).

Osalliset voivat nähtävillä olon aikana jättää kaavaehdotuksesta kirjallisen muistutuksen. Mahdolliset muistutukset on toimitettava kunnan kirjaamoon ennen nähtävillä oloajan päättymistä. (MRL 65.2 §).

Kaavan hyväksyminen

Kaavan hyväksyy kunnanvaltuusto (MRL 37 §). Kaava tulee voimaan, kun hyväksymistä koskeva päätös on lainvoimainen ja se on kuulutettu.

Kaavan hyväksymisestä ilmoitetaan Etelä-Pohjanmaan ELY-keskukselle, Pohjanmaan liitolle ja niille, jotka ovat sitä kirjallisesti pyytäneet (MRL 67 §). Kaavan lainvoimaisuudesta kuulutetaan kunnan virallisella ilmoitustaululla ja paikallislehdissä (MRA 93 §).

6.4 Valitus

Kuntalaisilla ja osallisilla on mahdollisuus valittaa kunnanvaltuuston päätöksestä hallinto-oikeuteen.

7 Eftersträvad tidtabell

Tabellen (Tabell 7.1) nedan visar den eftersträvade tidtabellen för planläggningen.

Tabell 7.1 Planläggningens eftersträvade tidtabell

Arbetsfas **Työvaihe**	**Eftersträvad tidtabell** **Tavoiteaikataulu**
Program för deltagande och bedömning Osallistumis- ja arviointisuunnitelma	1-4/2024
Planutkastfas Kaavaluonnosvaihe	5/2024-1/2025
Planförslagsfas Kaavaehdotusvaihe	5-9/2025
Planen godkänns Kaavan hyväksyminen	10-12/2025

Förfarandet vid miljökonsekvensbedömning pågår parallellt med planläggningen. Tidtabellen beskrivs nedan (Tabell 7.2).

Tabell 7.2. Tidtabell för MKB-förfarandet.

Arbetsfas **Työvaihe**	**Eftersträvad tidtabell** **Tavoiteaikataulu**
MKB-programmet utarbetas YVA-ohjelman laadinta	9/2023–1/2024
Utredningarna utarbetas Selvitysten laadinta	3/2023–8/2024
MKB-programmet är framlagt och kontaktmyndigheten ger utlåtande YVA-ohjelma nähtävillä ja yhteysviranomaisen lausunto	2/2024–4/2024
MKB-beskrivningen utarbetas YVA-selostuksen laadinta	5/2024–12/2024
MKB-beskrivningen är framlagd och kontaktmyndigheten ger motiverad slutsats YVA-selostus nähtävillä ja yhteysviranomaisen perusteltu päätelmä	1/2025–4/2025

8 Respons på programmet för deltagande och bedömning

Respons gällande programmet för deltagande och bedömning kan riktas till Malax kommun. Eventuella utlåtanden inlämnas till kommunens tekniska avdelning, Malmgatan 5, 66100 Malax eller per e-post, malax@malax.fi.

Programmet för deltagande och bedömning kan kompletteras medan planeringen pågår.

7 Tavoiteaikataulu

Alla olevassa taulukossa (Taulukko 7.1) on esitetty kaavoitusmenettelyn tavoiteaikataulu.

Taulukko 7.1. Kaavoituksen tavoiteaikataulu.

Kaavoituksen rinnalla tehdään ympäristövaikutusten arviointimenettelyä, jonka tavoiteaikataulu on kuvattu seuraavassa taulukossa (Taulukko 7.2).

Taulukko 7.2. YVA-menettelyn tavoiteaikataulu.

8 Palaute osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta

Palautteen tästä osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta voi osoittaa Maalahden kunnalle. Mahdolliset lausunnot jätetään kunnan tekniselle osastolle, Malminkatu 5, 66100 Maalahti tai sähköpostitse, malax@malax.fi.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa voidaan täydentää suunnittelun kuluessa.

9 Kontaktuppgifter

Malax kommun
Malmgatan 5, 66100 Malax
tel. (06) 3477 111

Tilläggsuppgifter:
Olivia Skinnar
Planläggningskoordinator
Tekniska avdelningen
puh. 050 412 5900
olivia.skinnar@malax.fi

Plankonsult
Sitowise Oy
Timo Huhtinen
Ledande konsult, YKS 245
Befästningsvägen 6D, 02600 Esbo

tfn +358 40 542 5291
timo.huhtinen(at)sitowise.com

9 Yhteystiedot

Maalahden kunta
Malminkatu 5, 66100 Maalahti
Puh. (06) 3477 111

Lisätietoja:
Olivia Skinnar
Kaavoituskoordinaattori
Tekninen osasto
puh. 050 412 5900
olivia.skinnar@malax.fi

Kaavaa laativa konsultti
Sitowise Oy
Timo Huhtinen
Johtava konsultti, YKS 245
Linnoitustie 6D, 02600 Espoo

puh. +358 40 542 5291
timo.huhtinen(at)sitowise.com