

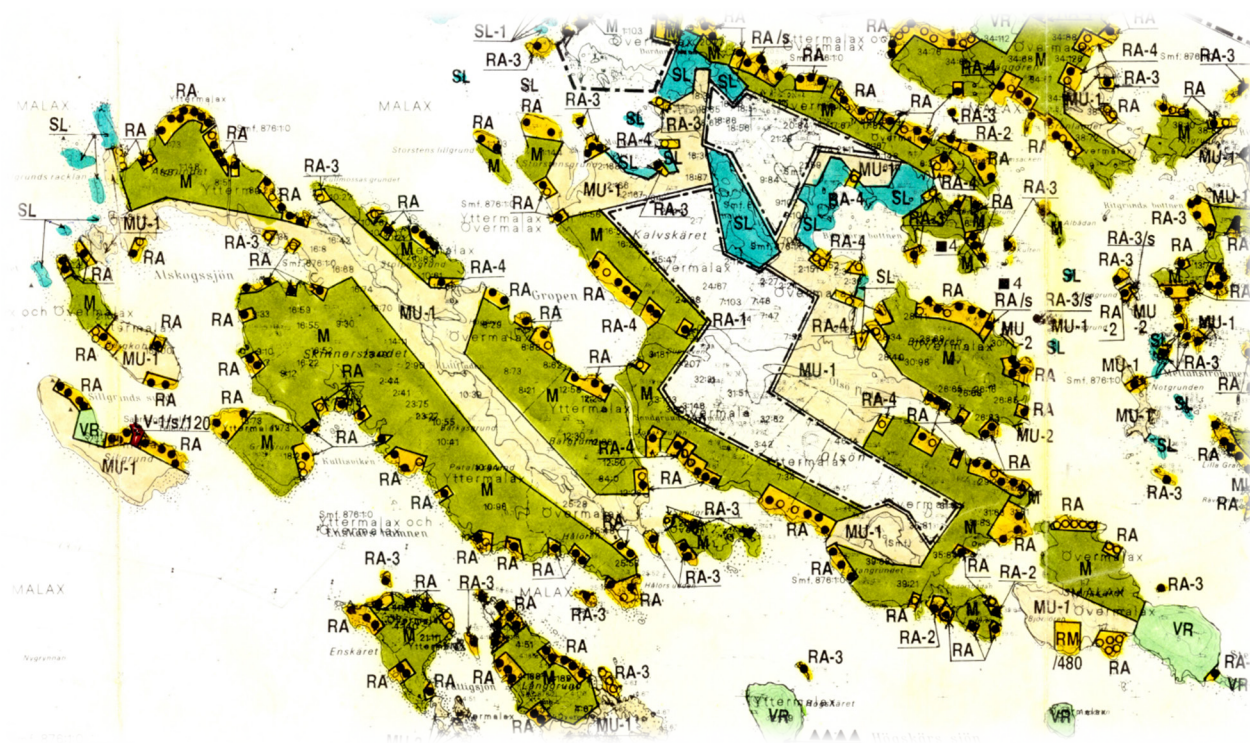
Vastaanottaja
Maalahden kunta

Asiakirja
Osallistumis- ja arviointisuunnitelma - Käännös

Päivämäärä
15.4.2024

MAALAHDEN KUNTA

MAALAHDEN RANTAYLEISKAA- VAN TARKISTUS



MAALAHDEN KUNTA

MAALAHDEN RANTAYLEISKAAVAN TARKISTUS

Projektin nimi **MAALAHDEN RANTAYLEISKAAVAN TARKISTUS**
Päivämäärä **15.4.2024**
Laatija **Joel Nylund, Jonas Lindholm**
Käännös **Sofia Lybäck**
Hyväksyjä **Jonas Lindholm**

Ramboll
Teräksenkuja 1-3 E
65100 VAASA

P +358 20 755 611
F +358 20 755 6201
<https://fi.ramboll.com>

SISÄLLYSLUETTELO

1.	MAANKÄYTTÖ- JA RAKENNUSLAIN MUKAISET LÄHTÖKOHDAT	2
2.	SUUNNITTELUKOHDE JA VAIKUTUSALUE	3
3.	SUUNNITTELUN TAVOITTEET JA LÄHTÖKOHDAT	4
3.1	Suunnittelutehtävä, tarkoitus ja tavoite	4
3.2	Maanomistusolosuhteet	5
3.3	Kaavoitustilanne	5
3.3.1	Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet	5
3.3.2	Pohjanmaan maakuntakaava 2040	5
3.3.3	Pohjanmaan maakuntakaava 2050	6
3.3.4	Suomen merialuesuunnitelma 2030	8
3.3.5	Yleiskaava	9
3.3.6	Asemakaava	12
3.4	Selvitykset	13
4.	VAIKUTUSTEN ARVIOINTI	13
5.	OSALLISET	14
6.	KAAVOITUKSEN ERI VAIHEET, VUOROVAIKUTUS JA AIKATAULU	15
6.1	Kaavan eri vaiheet	15
6.2	Aikataulu	16
7.	YHTEYSTIEDOT	16

1. MAANKÄYTTÖ- JA RAKENNUSLAIN MUKAISET LÄHTÖKOHDAT

Mitä osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) tarkoittaa?

Kaavaa laadittaessa tulee riittävän aikaisessa vaiheessa laatia kaavan tarkoitukseen ja merkitykseen nähden tarpeellinen suunnitelma osallistumis- ja vuorovaikutusmenettelyistä sekä kaavan vaikutusten arvioinnista.

Tekninen lautakunta hyväksyy ja päättää osallistumis- ja arviointisuunnitelman nähtäville laittamisesta. OAS asetetaan nähtäville 14–30 päivän ajaksi. Osalliset voivat antaa palautetta OAS:sta.

Osallisia ovat alueen maanomistajat ja ne, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin kaava saattaa huomattavasti vaikuttaa sekä ne viranomaiset ja yhteisöt, joiden toimialaa suunnittelussa käsitellään.

Palautetta osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta

Tämä osallistumis- ja arviointisuunnitelma on saatavilla Maalahden kunnantalolta, Malminkatu 5, 66100 Maalahti tai kunnan internetsivuilta www.malax.fi.

Palautetta osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta voi antaa seuraavasti:

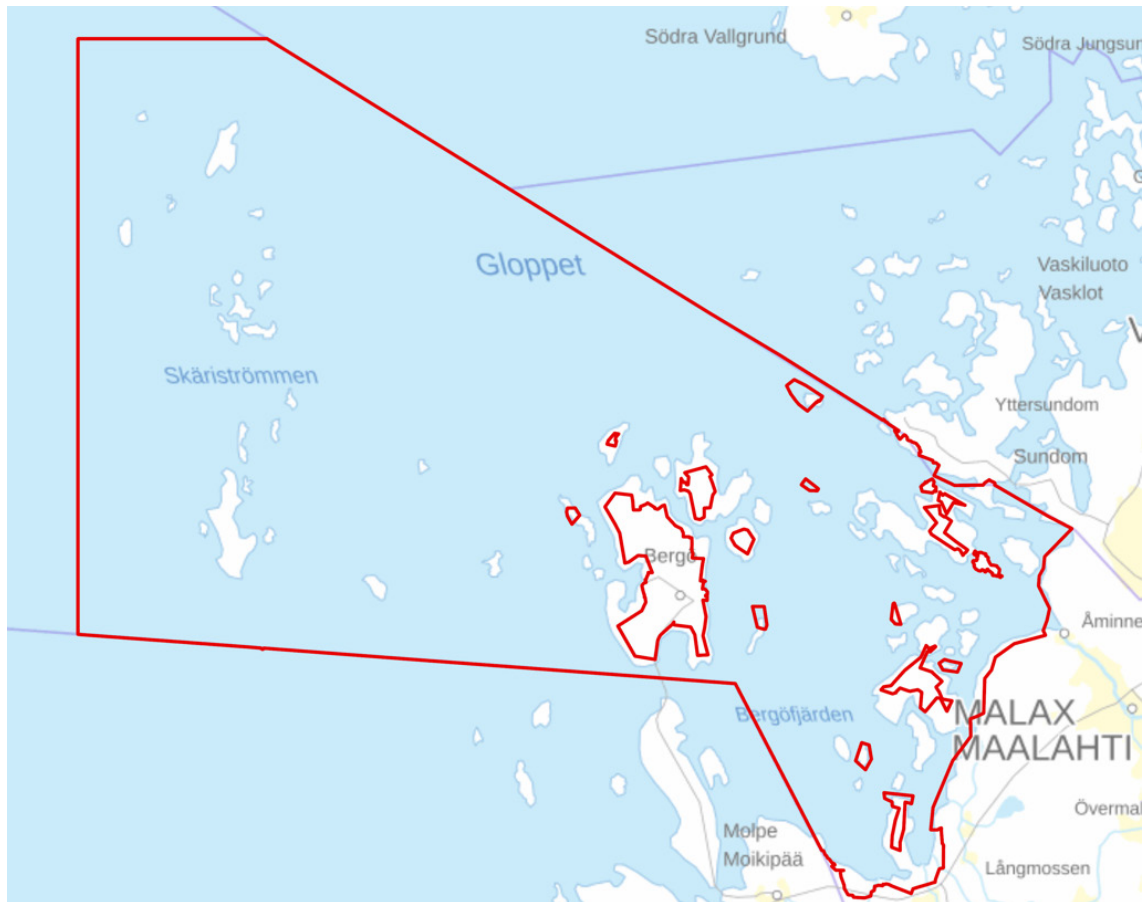
Tekninen johtaja
John Södergran
Puh. +358 50 430 4430
S-posti: john.sodergran@malax.fi

Kaavoituskoordinaattori
Olivia Skinnar
Puh. +358 50 412 5900
S-posti: olivia.skinnar@malax.fi

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa päivitetään tarpeen mukaan koko kaavoitusprosessin ajan.

2. SUUNNITTELUKOHDE JA VAIKUTUSALUE

Suunnittelualue käsittää sen alueen, joka sisältyy voimassa olevaan rantayleiskaavaan. Alueen pinta-ala on noin 69 400 ha josta suuri osa on vesialueita. Yleiskaava käsittää kunnan kaikki ranta-alueet, joita muut osayleiskaavat, ranta-asemakaavat ja asemakaavat eivät koske. Alue rajoittuu Vaasan, Korsnäsän ja Mustasaaren kuntiin.



Kuva 1. Alueen alustava rajaus. ©MML

3. SUUNNITTELUN TAVOITTEET JA LÄHTÖKOHDAT

3.1 Suunnittelutehtävä, tarkoitus ja tavoite

Tausta ja päätökset

Kunnanhallitus päätti 2.10.2023 § 163 aloittaa Maalahden kunnan merenrannan osayleiskaavan ja Meriläheinen asuminen osayleiskaavan tarkistuksen. Kunnanhallitus hyväksyi samalla tarkistuksen tavoitteet, joista keskeisin on maanomistajien mahdollisuus selvittää rakennuspaikkojen siirtämistä ja tehdä muita muutoksia.

Kunnanhallitus on hyväksynyt 11.12.2023 § 201 rakennusoikeuksien siirtämisen periaatteet rantaosayleiskaavoja tarkistettaessa sekä § 202 yleiset periaatteet loma-asunnon muuttaminen vakituiseksi asunnoksi. Kunnanvaltuusto on hyväksynyt 19.2.2024 § 3 maanomistajien maksujen periaatteet rantaosayleiskaavojen tarkistuksen yhteydessä. Liitteet ovat nähtävillä kunnan verkkosivuilla www.malax.fi tai teknisellä osastolla (Malminkatu 5, 66100 Maalahti).

Muutoshakemukset

Tarkistukseen liittyviä hakemuksia otetaan vastaan **1.3-31.8.2024**. Hakemuksia, jotka jätetään tämän jälkeen ei oteta huomioon. Mahdolliset toiveet tulee täyttää hakemuslomakkeeseen, jossa samalla sitoudutaan kunnanvaltuuston päättämiin hinnastoihin. Hakemukset voi palauttaa paperimuodossa kunnantalon postilaatikkoon (merkkää kirjekuoreen ”Rantaosayleiskaava”) tai sähköpostitse malax@malax.fi.

Tarkistuksen tavoite

Kaavoituksen pääasiallinen tavoite on tarkistaa voimassa oleva Maalahden rantayleiskaava ajanmukaiseksi kaavaksi. Kaavan alkuperäinen mitoitus ei tule muuttumaan, joka tarkoittaa sitä että rakennuspaikkojen määrä pysyy muuttumattomana.

Osana kaavoitusprosessia selvitetään mahdollisuutta osoittaa vakituisen asumisen paikkoja kriiteerien perusteella, joista kunnanhallitus teki päätöksen 11.12.2023.

Osa tarkistusprosessia on ensiksi siirtää aineisto digitaaliseen muotoon, joka tekee kaavasta paljon tarkemman ja helpokäyttöisemmän tulevaisuudessa. Tämän jälkeen tarkastetaan muutostarpeet tarpeen mukaan;

Muutostarpeiden selvittämiseksi kaavassa, annetaan maanomistajille mahdollisuus esittää toiveita muutoksista ja rakennuspaikkojen siirtämisestä (katso *muutoshakemukset* yllä). Tarkistustyössä selvitetään mahdollisuuksia jätettyjen toiveiden huomioonottamisesta, tarpeellisia selvityksiä laaditaan tämän tarkastelun perustaksi (mm. luontoselvitys).

Kaavan hyväksyttyä vuonna 1995 on sen soveltamisessa myös ilmennyt luonteeltaan teknisiä korjaus- ja tarkistustarpeita, joita tarkistetaan samassa prosessissa. Tämä voi koskea esim. rakennuspaikkasymbolin statusta, rakennuspaikkasymbolien määrää, alueen rajausta, väärä merkintä jollain alueella tms.

Tarkistusprosessin yhteydessä tarkistetaan myös eri RA-alueiden periaatteita sekä rakennusoikeuden nostoa.

3.2 Maanomistusolosuhteet

Alueella olevat rakennuspaikka-alueet ovat pääosin yksityisessä ja kunnan omistuksessa. Kaavoitettavalla alueella on myös valtion omistuksessa olevia alueita, esim. suojelualueet.

3.3 Kaavoitustilanne

Maankäytön suunnittelujärjestelmän lähtökohtana on tarkentuva suunnittelu, jossa valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet sekä yleispiirteiset kaavat, eli maakuntakaava ja yleiskaava, ohjaavat yksityiskohtaisten asemakaavojen suunnittelua.

3.3.1 Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet

Valtioneuvoston päätös uudistetuista valtakunnallisista alueidenkäyttötavoitteista tuli voimaan 1.4.2018. Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet on jaettu asiasisältönsä mukaisesti seuraaviin kokonaisuuksiin:

- Toimivat yhdyskunnat ja kestävä liikkuminen
- Tehokas liikennejärjestelmä
- Terveellinen ja turvallinen elinympäristö
- Elinvoimainen luonto- ja kulttuuriympäristö sekä luonnonvarat
- Uusiutumiskykyinen energiahuolto

VALTAKUNNALLISET
ALUEIDENKÄYTTÖTAVOITTEET

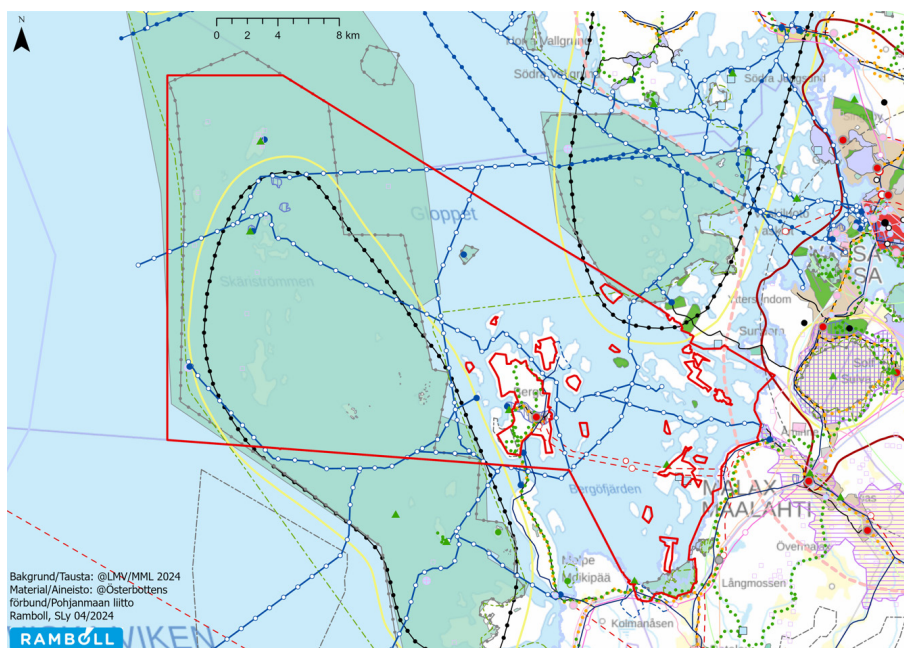
MAAKUNTAKAAVA

YLEISKAAVA

ASEMAKAAVA

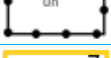
3.3.2 Pohjanmaan maakuntakaava 2040

Maakuntakaava on suunnitelma, jossa on osoitettu alueidenkäytön ja yhdyskuntarakenteen periaatteet liiton toiminta-alueella. Pohjanmaan maakuntakaava 2040 tuli voimaan 11.9.2020. Maakuntakaavassa suuri osa Maalahden ulkosaaristosta on osoitettu Natura-2000 suojelualueena. Saaristossa on paljon laivaväyliä ja virkistyskohteita sekä satamia. Saaristossa on myös luonnon sekä kulttuurihistorian kannalta tärkeitä alueita.



Kuva 2. Ote Pohjanmaan maakuntakaavasta 2040. Kaavoitettava alue osoitettu punaisella värillä.

Taulukko 1. Maakuntakaavassa on seuraavia varauksia kaavoitettavalle alueelle ja sen lähialueille.

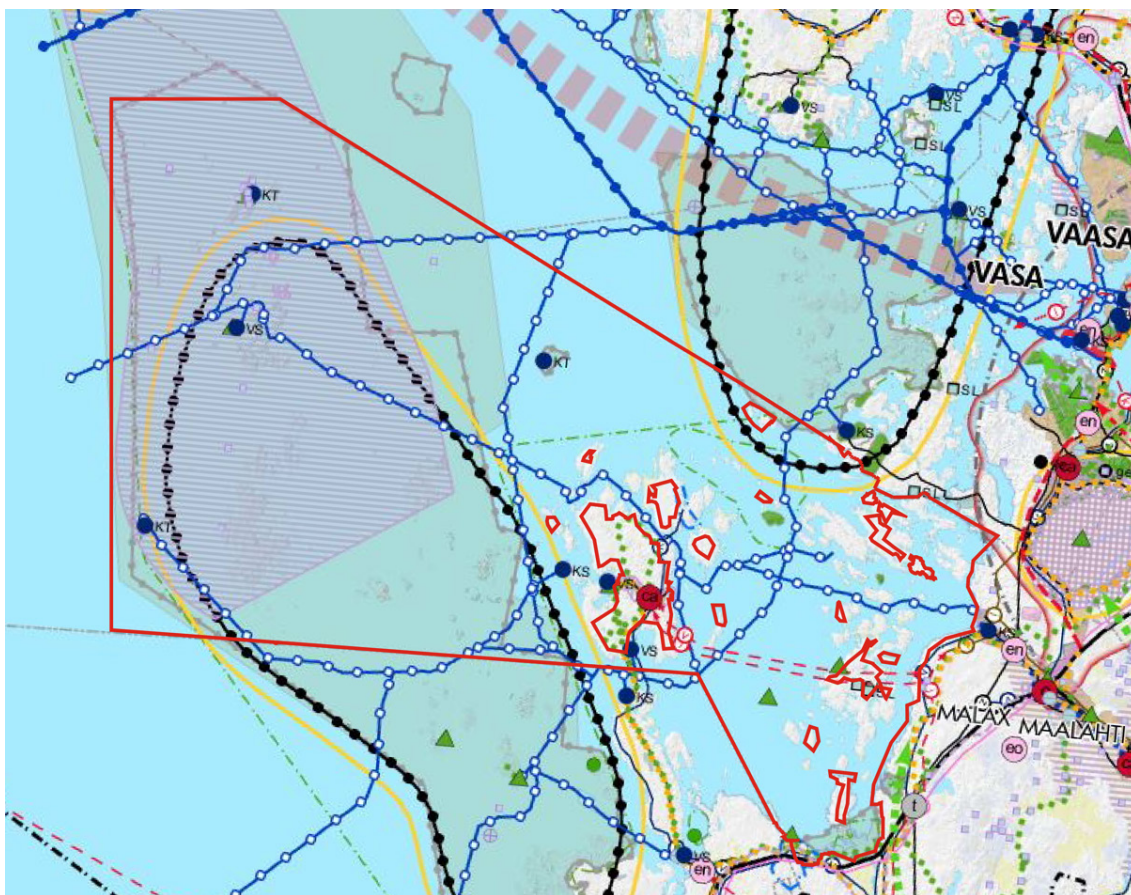
Merkintä	Merkinnän kuvaus
	Virkistysalue
	Luonnonsuojelulain nojalla suojeltu tai suojeltavaksi tarkoitettu alue (SL)
	Virkistys-/matkailukohde
	Kalastustukikohta tai veneilyn suojasatama
	Venesatama
	Natura 2000 -verkostoon kuuluva alue
	Unescon maailmanperintökohde
	Matkailun ja virkistyskehtämisen alue
	Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue
	Tärkeä tai vedenhankintaan soveltuva pohjavesialue
	Valtakunnallisesti merkittävä rakennettu kulttuuriympäristö
	Ohjeellinen ulkoilureitti
	Veneväylä
	Päävesijohdon yhteystarve
	Siirtoviemärin yhteystarve

3.3.3 Pohjanmaan maakuntakaava 2050

Pohjanmaan liitto on siirtynyt rullaavaan kaavoitukseen ja maakuntahallitus päätti 28.9.2020 aloittaa Pohjanmaan maakuntakaavan 2050 laatimisen. Pohjanmaan maakuntakaava 2050 on strateginen kaava, jossa valtakunnalliset tavoitteet yhdistetään maakunnallisiin tavoitteisiin. Kaava laaditaan koko maakunnan kattavana kokonaismaakuntakaavana, jossa käsitellään kaikki yhdyskuntarakenteeseen ja maankäyttöön merkittävästi vaikuttavat osa-alueet. Maakuntahallituksen päätöksen mukaan energiahuolto ja kiviaineshuolto pitää ensisijaisesti päivittää.

Pohjanmaan liiton maakuntahallitus käsitteli Pohjanmaan maakuntakaavaehdotuksen 2050 kokouksessaan 18.3.2024 ja päätti pyytää lausuntoja viranomaisilta, organisaatioilta ja yhteisöltä. Näillä on mahdollisuus antaa lausuntoja kaavaehdotuksesta 19.4.2024 saakka.

Pohjanmaan maakuntakaavaehdotuksessa on, maakuntakaavassa 2040 osoitettujen merkintöjen lisäksi, myös osoitettu ”Valtakunnallisesti arvokas maisema-alue”-merkintä suunnittelualueella.



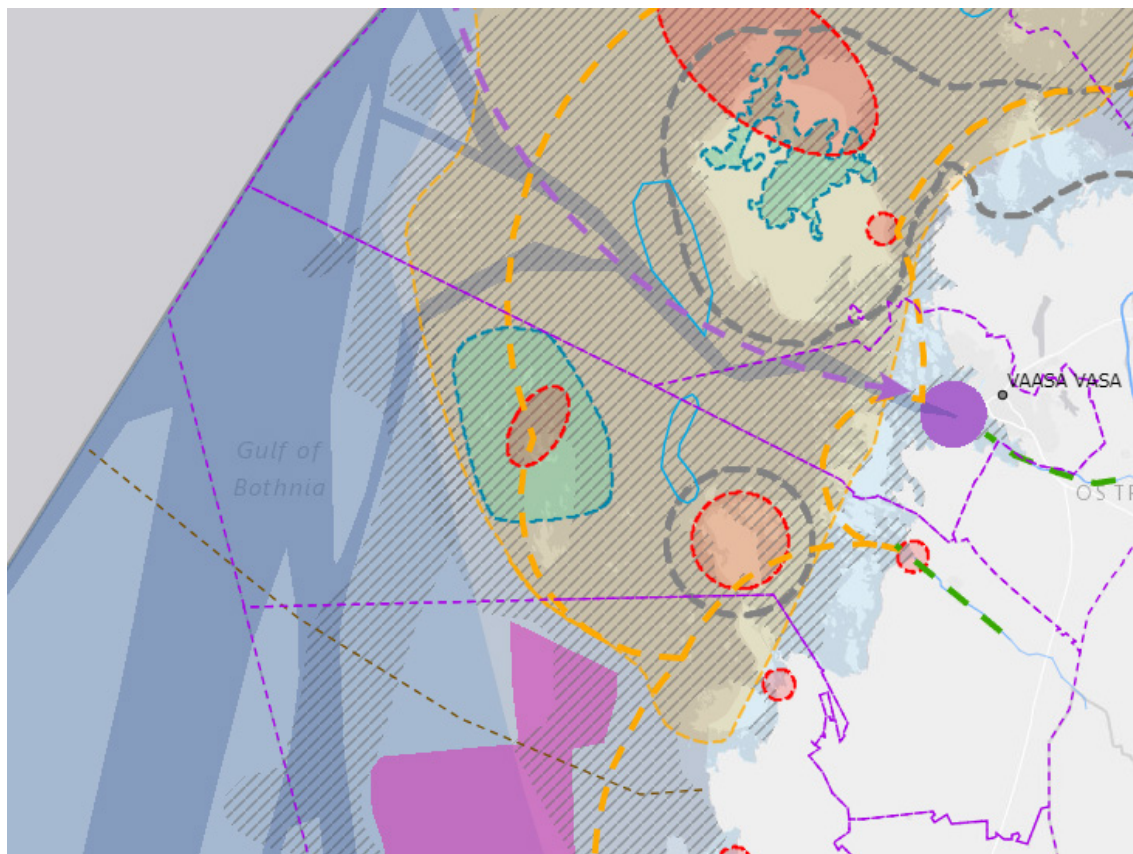
Kuva 3. Ote maakuntakaavaehdotuksesta 2050.

Taulukko 2. Maakuntakaavassa 2050 on seuraavia varauksia kaavoitettavalle alueelle ja sen lähi-alueille, joka ei ole osoitettuna maakuntakaavassa 2040.

Merkintä	Merkinnän kuvaus
	Valtakunnallisesti arvokas maisema-alue

3.3.4 Suomen merialuesuunnitelma 2030

Merialuesuunnitelma on meriympäristön hyvää tilaa vaaliva, sinisen talouden toimintojen strateginen kehittämissasiakirja, jota havainnollistetaan kartalla. Karttamerkinnoilla kuvataan merialueiden arvoja ja nykyisten ja mahdollisten uusien toimintojen tulevaisuuden potentiaaleja ja niiden vaihtoehtoista sijoittumista koko Suomen merialueilla. Suunnitelma ei ole oikeusvaikutteinen, mutta sen välillisten vaikutusten ja vaikuttavuuden arviointi sisältyvät suunnitteluprosessiin. Merialuesuunnitelma on laadittu yhteistyönä rannikon maakuntaliittojen ja Ympäristöministeriön kesken.



Kuva 4. Ote Suomen merialuesuunnitelmasta 2030.

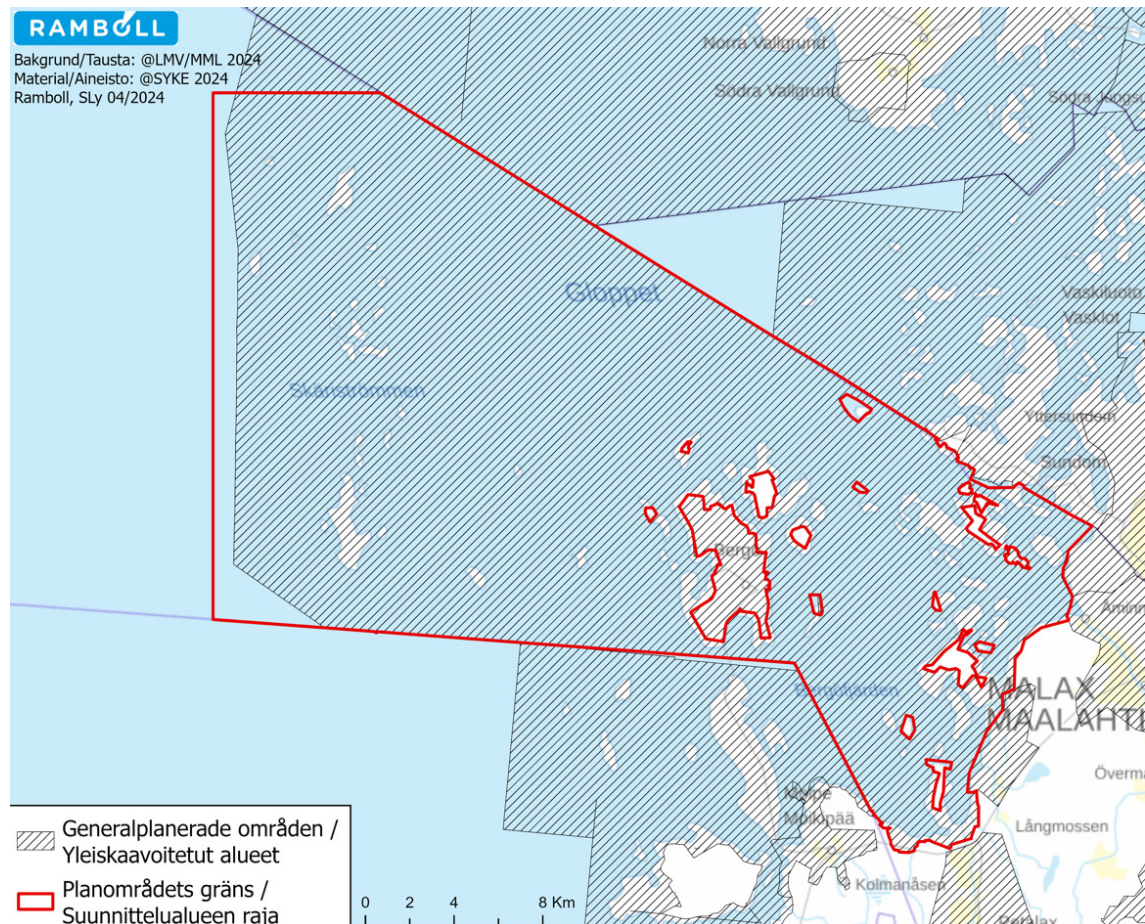
Taulukko 3. Merialuesuunnitelmassa 2030 on seuraavia varauksia kaavoitettavalle alueelle ja sen lähialueille.

Merkintä	Merkinnän kuvaus	Merkintä	Merkinnän kuvaus
	Kunnanraja		Merkittävät vedenalaiset luontoarvot
	Vesiviljely		Matkailu ja virkistys
	Kalastus		Saaristo
	Kulttuuriarvot		Matkailu- ja virkistysyhteys

3.3.5 Yleiskaava

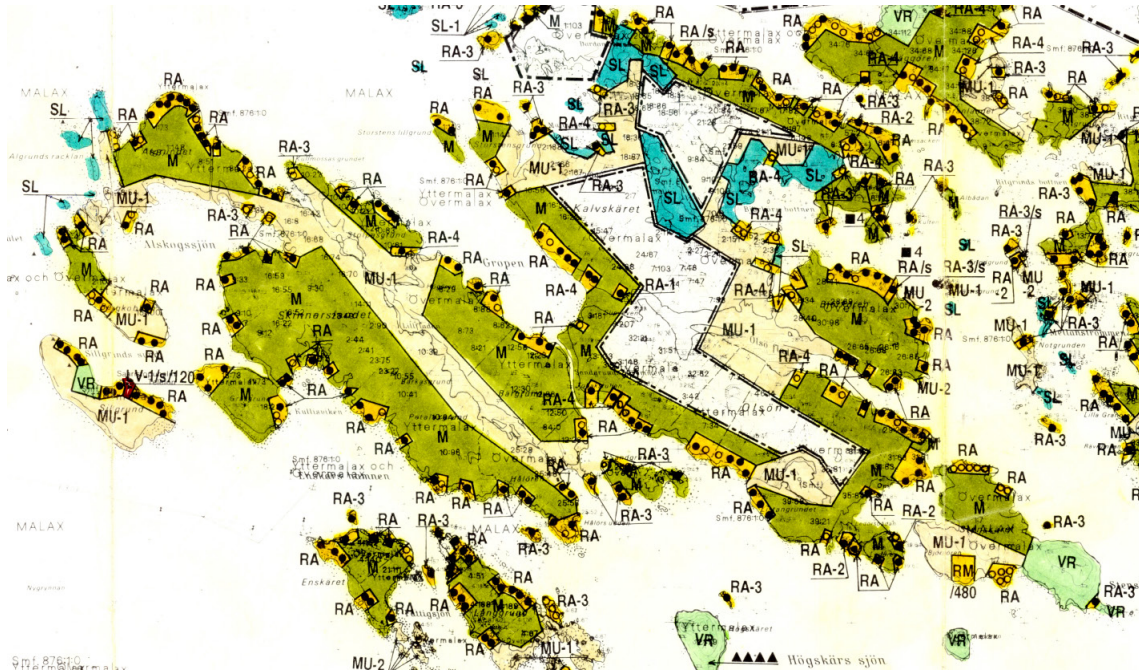
Yleiskaava on kaupungin yleispiirteisen maankäytön suunnittelun väline. Se voi käsittää koko kaupungin alueen tai osan siitä (yleiskaava / osayleiskaava). Yleiskaava on ohjeena laadittaessa ja muutettaessa asemakaavoja sekä ryhdyttäessä muutoin toimenpiteisiin alueiden käytön järjestämiseksi (MRL 42 §).

Alla selostetaan tätä tarkistustyötä koskevista voimassa olevista yleiskaavoista.

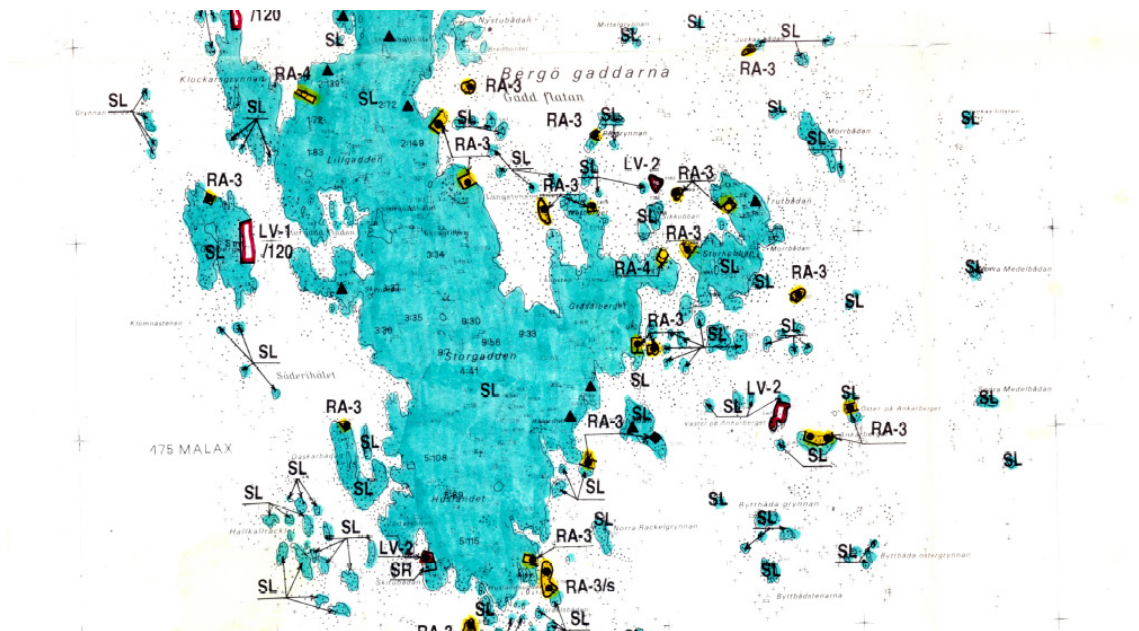


Kuva 5. Voimassa olevat yleiskaavat (rasteroidut alueet) suhteessa suunnittelualan rajaukseen.

Kaavoitettavalla alueella on voimassa nykyinen *”Osayleiskaava, Maalahden kunnan merenrannat”* joka hyväksyttiin 18.9.1995 kunnanvaltuustossa. Kaava tuli voimaan Länsi-Suomen ympäristökeskuksen päätöksellä 19.6.1996.

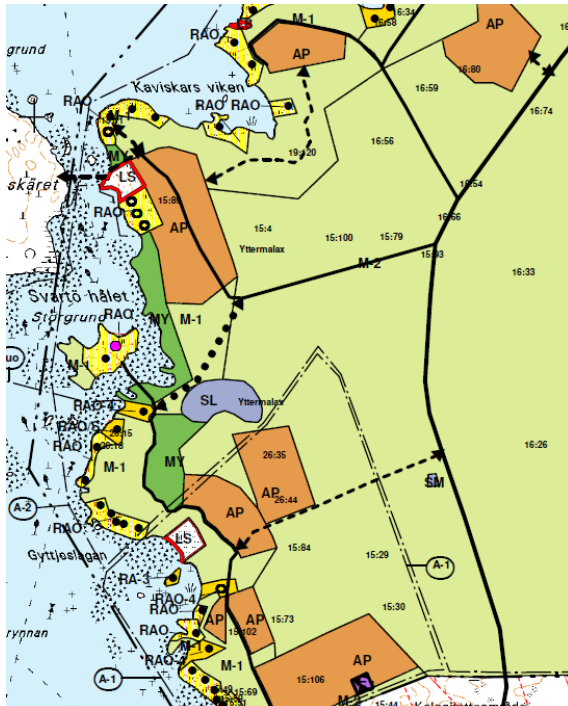


Kuva 6. Ote voimassa olevasta rantayleiskaavasta, karttaosa 1, sisäsaaristo.

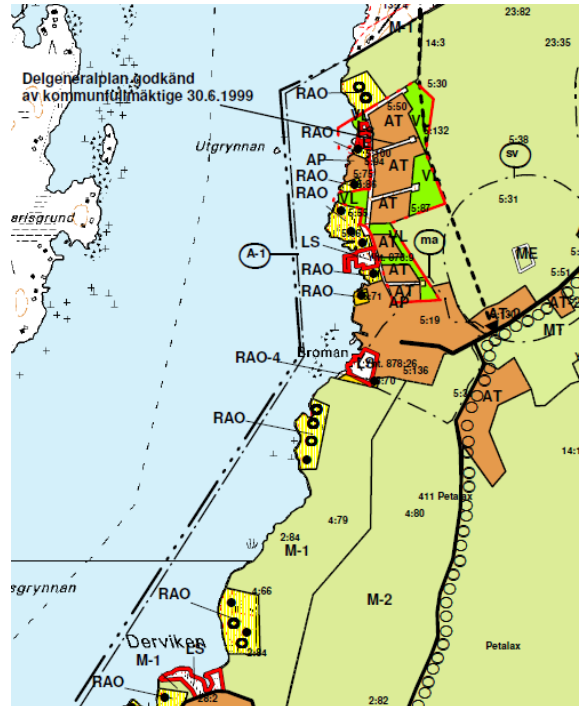


Kuva 7. Ote voimassa olevasta rantayleiskaavasta, karttaosa 2, ulkosaaristo.

Mantereella Merenläheinen asuminen osayleiskaava on hyväksytty 2004 kunnanvaltuustossa. Osayleiskaava ei sisälly rantayleiskaavan tarkistukseen.



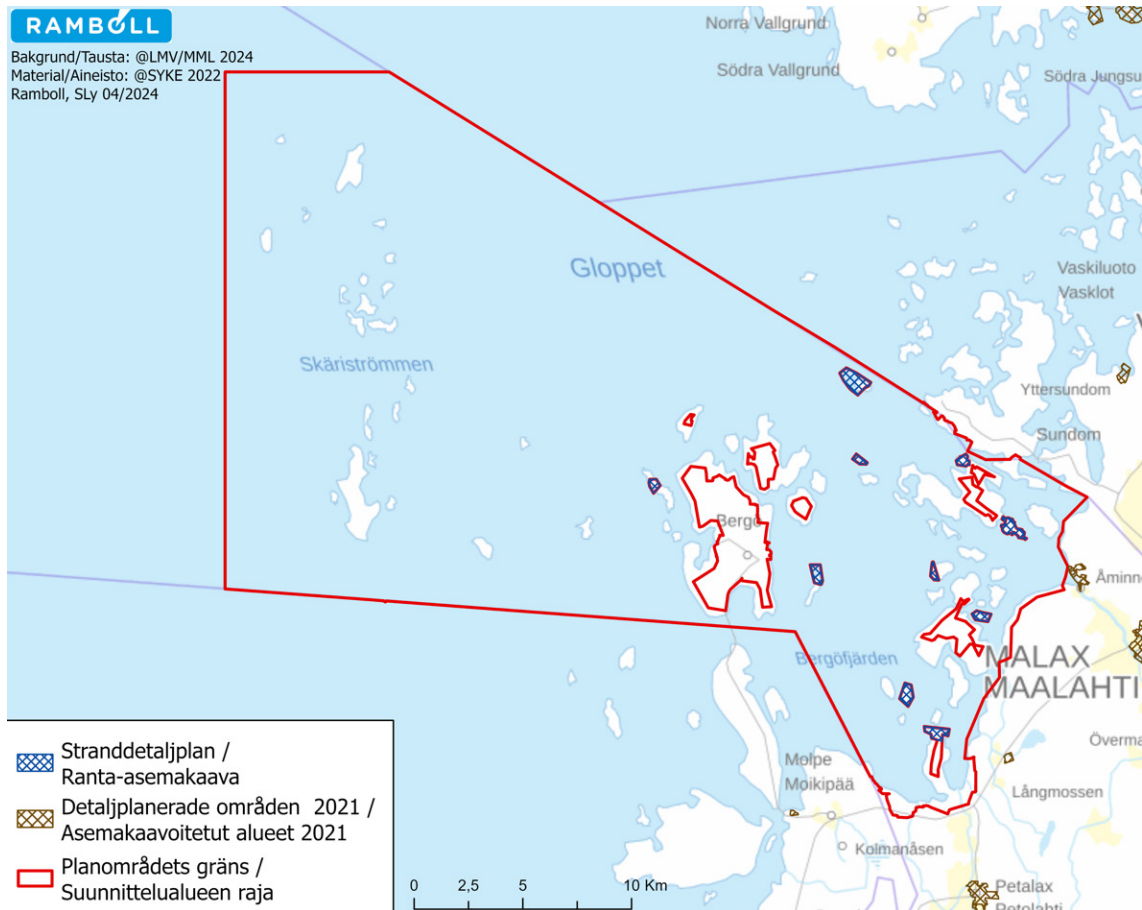
Kuva 9. Ote Merenläheinen asuminen osayleiskaavasta, Pohjois-osa.



Kuva 8. Ote Merenläheinen asuminen osayleiskaavasta, Etelä-osa.

3.3.6 Asemakaava

Kaavoitettavalla alueella on useita hyväksyttyjä ranta-asemakaavoja, mutta ne eivät sisälly rantayleiskaavaan. Alla olevasta kuvasta käyvät ilmi kunnan alueella olevat asema- ja ranta-asemakaavat sekä suhde kaavoitettavaan alueeseen.



Kuva 10. Voimassa olevat asemakaavat sekä kaava-alueen rajaus.

3.4 Selvitykset

Osayleiskaavan tarkistus tulee perustumaan aikaisemmin tehtyihin selvitysaineistoihin, jotka ovat voimassa olevan osayleiskaavan perustana, sekä uuteen selvitysaineistoon, joka laaditaan tarvittaessa kaavoitusprosessin aikana. Seuraavat keskeiset selvitykset tullaan ainakin laatimaan. Selvityksien laajuudesta keskustellaan asianomaisten viranomaisten kanssa.

Luontoselvitys

Yksi tarkistustyön keskeisistä selvityksistä on luontoselvitys joka laaditaan kevään–kesän 2024 aikana. Tarvittaessa laaditaan täydentäviä selvityksiä myöhempänä ajankohtana. Selvityksessä lähtökohtana ovat sellaiset alueet, joita maankäytölliset muutokset koskevat. Tulokset tullaan dokumentoimaan erilliseen luontoselvitysraporttiin, joka myöhemmin toimii kaavoitustyön perustana.

Kulttuurihistoriallisten arvojen selvitys

Kulttuuriympäristöä ja rakennuskantaa koskien aikaisemmin tehtyjen selvitysten ajantasaisuus tarkistetaan ja päivitetään tarpeen mukaan. Olemassa olevat muinaisjäännökset huomioidaan. Tulokset esitetään erillisessä raportissa.

Vakituinen asuminen

Kaavan tavoitteiden ja asetettujen kriteerien perusteella selvitetään mahdollisuuksia voida osoittaa rakennuspaikkoja ja / tai pysyvän asutuksen alueita.

4. VAIKUTUSTEN ARVIOINTI

Kaavan merkittäviä vaikutuksia arvioidaan maankäyttö- ja rakennuslaissa määrättyjen vaatimusten mukaisesti. Laissa määrätään;

MRL 9 § - Vaikutusten selvittäminen kaavaa laadittaessa

”Kaavan tulee perustua kaavan merkittävät vaikutukset arvioivaan suunnitteluun ja sen edellyttämiin tutkimuksiin ja selvityksiin. Kaavan vaikutuksia selvitetessä otetaan huomioon kaavan tehtävä ja tarkoitus.

Kaavaa laadittaessa on tarpeellisessa määrin selvitettävä suunnitelman ja tarkasteltavien vaihtoehtojen toteuttamisen ympäristövaikutukset, mukaan lukien yhdyskuntataloudelliset, sosiaaliset, kulttuuriset ja muut vaikutukset. Selvitykset on tehtävä koko siltä alueelta, jolla kaavalla voidaan arvioida olevan olen-naisia vaikutuksia.”.

Vaikutusten arvioinnin osakohteet perustuvat maankäyttö- ja rakennuslakiin. Lain 9 §:n ja – asetuksen 1 §:n mukaan kaavan laadinnan yhteydessä arvioidaan vaikutuksia:

- 1) ihmisten elinoloihin ja elinympäristöön,
- 2) maa- ja kallioperään, veteen, ilmaan ja ilmastoon,
- 3) kasvi- ja eläinlajeihin, luonnon monimuotoisuuteen ja luonnonvaroihin,
- 4) alue- ja yhdyskuntarakenteeseen, yhdyskunta- ja energiatalouteen sekä liikenteeseen,
- 5) kaupunkikuvaan, maisemaan, kulttuuriperintöön ja rakennettuun ympäristöön.
- 6) elinkeinoelämän toimivan kilpailun kehittymiseen.

Vaikutukset arvioidaan laadittujen selvitysaineistojen perusteella sekä asiantuntija-arvointina.

5. OSALLISET

Osallisia ovat maanomistajat ja ne, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin kaava saattaa huomattavasti vaikuttaa, sekä ne viranomaiset ja yhteisöt, joiden toimialaa kaavoituksessa käsitellään.

Osallisilla on mahdollisuus osallistua kaavan valmisteluun, arvioida kaavoituksen vaikutuksia ja ilmaista mielipiteensä asiasta kirjallisesti tai suullisesti (MRL 62 §:n mukaisesti).

Kaavoitukseen osallisiksi on määritelty ainakin seuraavat (MRA 20 §:n mukaisesti):

Viranomaiset ja yhteisöt, joiden toimialaa kaavoituksessa käsitellään, ainakin:

- Maalahden kunnan hallintotoimet
- Korsnäsön kunta
- Vaasan kaupunki
- Mustasaaren kunta
- ELY-keskus (Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus)
- Pohjanmaan liitto
- Pohjanmaan museo
- Pohjanmaan pelastuslaitos
- Pohjanmaan hyvinvointialue
- Museovirasto
- Metsähallitus
- Riista- ja kalatalouden tutkimuslaitos
- Suomen metsäkeskus
- Luonnonvarakeskus Luke
- Ilmatieteenlaitos

Alueen yritykset, paikalliset yhteisöt ja järjestöt, joiden toimialaa kaavoituksessa käsitellään, ainakin:

- Yksityistiekunnat
- Maalahden kylän yhteisalueet
- Satamayhdistykset
- Sähkö- ja vesi-yhtiöt
- Metsästysseurat

Kaikki ne, joiden asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin kaavoitus saattaa huomattavasti vaikuttaa:

- Kaava-alueen ja sen vaikutusalueen käyttäjät, haltijat, maanomistajat ja asukkaat

6. KAAVOITUKSEN ERI VAIHEET, VUOROVAIKUTUS JA AIKATAULU

6.1 Kaavan eri vaiheet

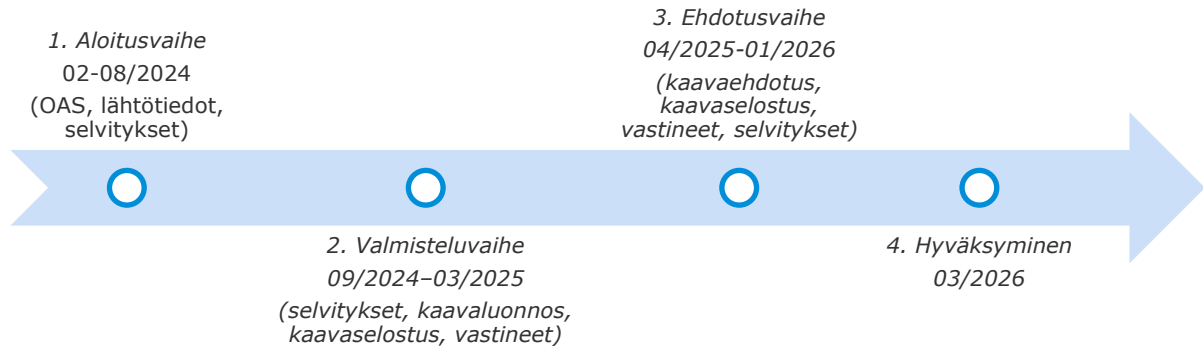
Kaavaprosessi toteutetaan neljässä päävaiheessa.

- 1) Aloitusvaihe.** Kaavoituksen vireilletulosta tulee ilmoittaa sillä tavoin, että osallisilla on mahdollisuus saada tietoja kaavoituksen lähtökohdista, suunnitellusta aikataulusta sekä osallistumis- ja arviointimenettelystä. Aloitusvaiheessa laaditaan OAS, joka asetetaan nähtäville.
[Osallisilla on nähtävilläolon aikana mahdollisuus jättää OAS:sta palautetta kuntaan.](#) Samalla pyydetään lausunnot viranomaisilta.
- 2) Valmisteluvaihe (luonnosvaihe).** Kaavan lähtökohtien ja tavoitteiden pohjalta laaditaan kaavaluonnos, joka teknisen lautakunnan käsittelyn jälkeen pidetään nähtävillä 30 päivää ja siitä kuulutetaan paikallislehdissä, kunnan ilmoitustaululla ja kunnan internet-sivulla. [Osalliset voivat tällöin esittää mielipiteensä kaavasta joko suullisesti tai kirjallisesti.](#) Kaavan luonnosvaiheessa voidaan lisäksi tarvittaessa järjestää yleisötilaisuus, josta tiedotetaan lehdessä ja kunnan internet-sivuilla. Samalla pyydetään lausunnot viranomaisilta.
- 3) Ehdotusvaihe.** Kaavaluonnoksen nähtävilläolon jälkeen ja kun asianomaiset viranomaistahot sekä muut osalliset ovat esittäneet mielipiteensä, tehdään tarvittavat tarkistukset kaavaan. Kun kunnanhallitus on hyväksynyt kaavaehdotuksen, se asetetaan nähtäville 30 päiväksi. [Nähtävilläolon aikana kaavaehdotuksesta voi jättää kirjallisen muistutuksen kaavoitusjaostolle.](#) Samalla pyydetään lausunnot viranomaisilta. Julkisesta nähtävilläolosta tiedotetaan kuulutuksella paikallislehdissä, kunnan ilmoitustaululla ja kunnan internet-sivuilla.
- 4) Hyväksyminen.** Kaava hyväksytään valtuustossa. Kaavan hyväksymispäätöksestä tiedotetaan paikallislehdissä ja kunnan internet-sivulla. Lisäksi hyväksymispäätös lähetetään niille, jotka ovat jättäneet muistutuksen tai lausunnon, jos he ovat sitä pyytäneet.

Valitus. Valtuuston päätöksestä voi valittaa hallinto-oikeuteen. Kaavan saatua lainvoiman, siitä tiedotetaan samalla tavoin kuin hyväksymispäätöksestä.

6.2 Aikataulu

Kaavaprosessin alustava aikataulu:



7. YHTEYSTIEDOT

Kaavoitustyö toteutetaan yhteistyöhankkeena Maalahden kunnan ja Ramboll Finland Oy:n kesken. Tietoa tästä suunnitelmasta sekä kaavahankkeesta saa kunnan kaavoituskoordinaattorilta.



Maalahden kunta

Malminkatu 5, 66100 Maalahti

www.malax.fi

Yhteyshenkilöt

Tekninen johtaja John Södergran

puh. +358 50 430 4430

s-posti: john.sodergran@malax.fi

Kaavoituskoordinaattori Olivia Skinnar

puh. +358 50 412 5900

s-posti olivia.skinnar@malax.fi



Ramboll Finland Oy

Teräksenkuja 1-3 E, 65100 VAASA

www.ramboll.fi

Yhteyshenkilö

Ryhmäpäällikkö Jonas Lindholm, YKS-605

puh. +358 50 349 1156

s-posti: jonas.lindholm@ramboll.fi

Suunnittelija Joel Nylund

puh. +358 50 4068 466

s-posti: joel.nylund@ramboll.fi