



MALAX KOMMUN/MAALAHDEN KUNTA

Utvidgning av detaljplan med en tomt för branddepå och MU-område, samt revidering av idrottsområdet i Petalax, kvarter 353 – 354.

Vid ändring bildas ny branddepå tomt ET, parkeringsområde LPA samt, ett område som styr friluftslivet MU.

Asemakaavan laajentaminen palovarikon tontilla ja MU-alueella sekä Petalahden urheilualueen asemakaavan tarkistaminen, korttelit 353-354.

Muutoksella muodostetaan uusi palovarikon tontti (ET), pysäköintialue (LPA) sekä maa- ja metsätalousalue, jolla on erityistä ulkoilun ohjaamistarvetta (MU).

1:2000
DETALJPLANE BETECKNINGAR/ASEMAKAAVAMERKINTÖJÄ

- LPA** Kvartersaområde för bilplatser. Autopaikkojen korttelialue.
- YK** Kvartersaområde för kyrkor och andra församlingsbyggnader. Kirkkojen ja muiden seurakunnallisten rakennusten korttelialue.
- YU** Kvartersaområde för idrottsbyggnader. Urheilutoimintaa palvelevien rakennusten korttelialue.
- MT** Jordbruksområde. Maatalousalue.
- MU** Jord- och skogsbruksområde med särskilt behov att styra friluftslivet. Maa- ja metsätalousalue, jolla on erityistä ulkoilun ohjaamistarvetta.
- EV** Skyddsgrönområde. Suojaviheralue.
- VU** Kvartersaområde för idrotts- och rekreationsanläggningar. Urhelu- ja virkistyspalvelujen alue.
- EH** Område för begravningsplats. Haudausmaa-alue.
- ET-1** Område för byggnader och anläggningar för samhällsteknisk försörjning. Område för branddepå. Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevien rakennusten ja laitosten alue. Palovarikon alue.

- /s** Område där miljön bör bevaras. Alue, jolla ympäristö säilytetään.
- Linje 3 m utanför planområdets gräns. 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.**
- Kvarters-, kvartersdels- och områdesgräns. Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.**
- Gräns för delområde. Osa-alueen raja.**
- Riktgivande tomtgräns. Ohjeellinen tontin raja.**
- 19** Kvarternummer. Korttelin numero.
- 3** Nummer på riktgivande tomt. Ohjeellisen tontin numero.
- VÄGEN** Namn på gata, väg, öppen plats, torg, park eller annat allmänt område. Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
- II** Romersk siffra anger största tillåtna antalet våningar i byggnaderna, i byggnaden eller i en del därav. Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- e=0,15** Exploateringstal, dvs. förhållandet mellan våningsytan och tomtens yta. Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.
- Byggnadsyta. Rakennusala.**
- Del av gatuområdets gräns där in- och utfart är förbjuden. Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.**
- Gata/ väg reserverad för gång- och cykeltrafik. Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu/tie.**
- Gata. Katu.**

Malax/ Maalahti 20.11. 2013

Bernt Simons
Mättnings- och planeringstekniker
Mittaaus- ja kaavoitusteknikko

Uppdaterad 20.8.2013, 28.11.2013			
ÄNDR.	DATUM	ISIGN.	ÄNDRINGEN ÄVSR
 MALAX KOMMUN/ MAALAHDEN KUNTA TEKNISKA AVDELNINGEN/ TEKNINEN OSASTO		UNDERS. PROJ. B. Simons RT. B. Simons SKALA	DAT 13. 5. 2013 GÖÖK. FÖRV. RTN. NR.
PETALAX Utvidgning av detaljplan med en tomt för branddepå och MU-område, samt revidering av idrottsområdet i Petalax, kvarter 353 – 354. Asemakaavan laajentaminen palovarikon tontilla ja MU-alueella sekä Petalahden urheilualueen asemakaavan tarkistaminen, korttelit 353-354.		1 : 2000	475-D-411-021
GÖÖK.		SAMMANH. MED RTN. NR.	